CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	**"ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".**	
INFORME DE OBRA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO FINAL CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL MES DE FEBRERO DEL 2026 A JUNIO DEL 2026.		CONTRATO OBRA N° 071-2026 SA 002-2025

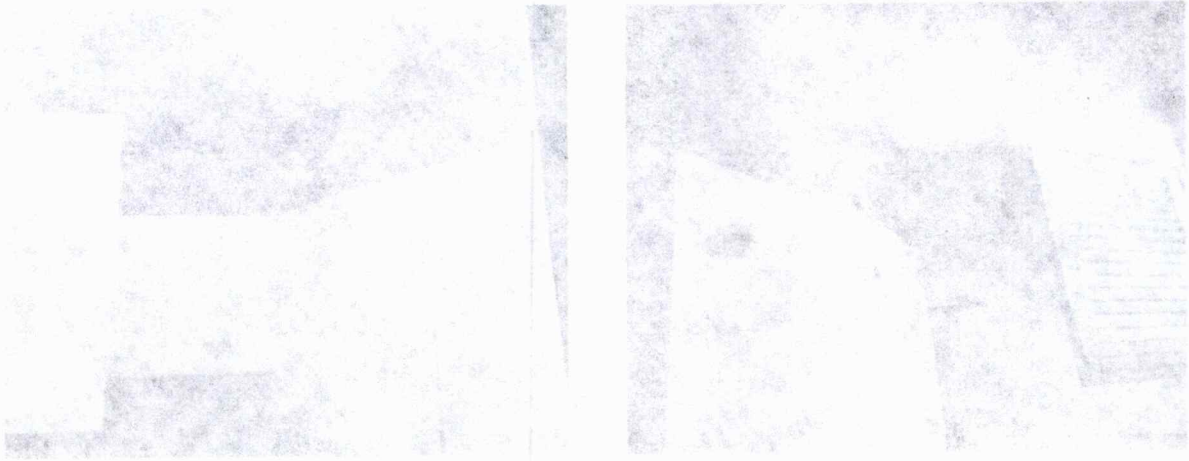


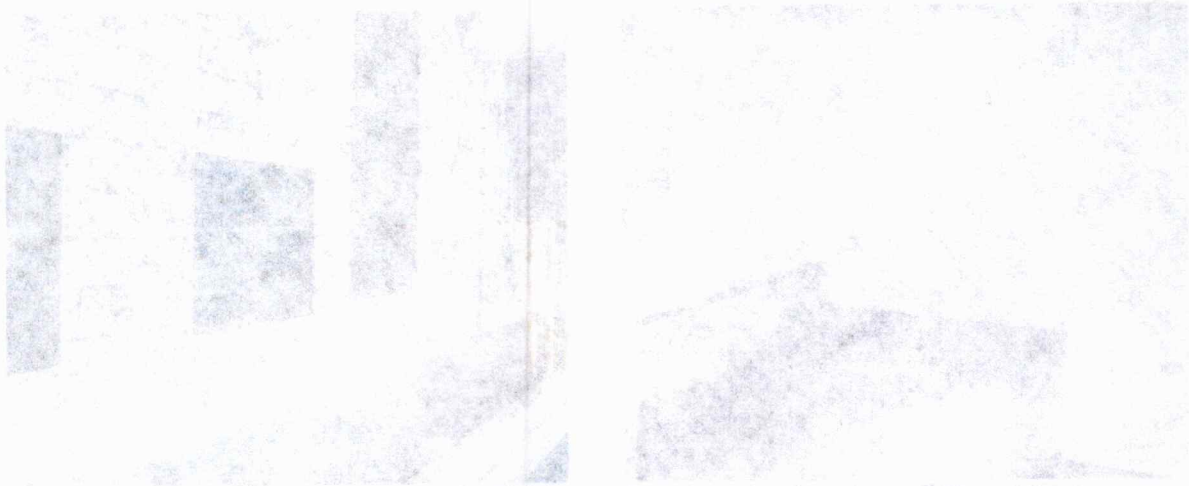


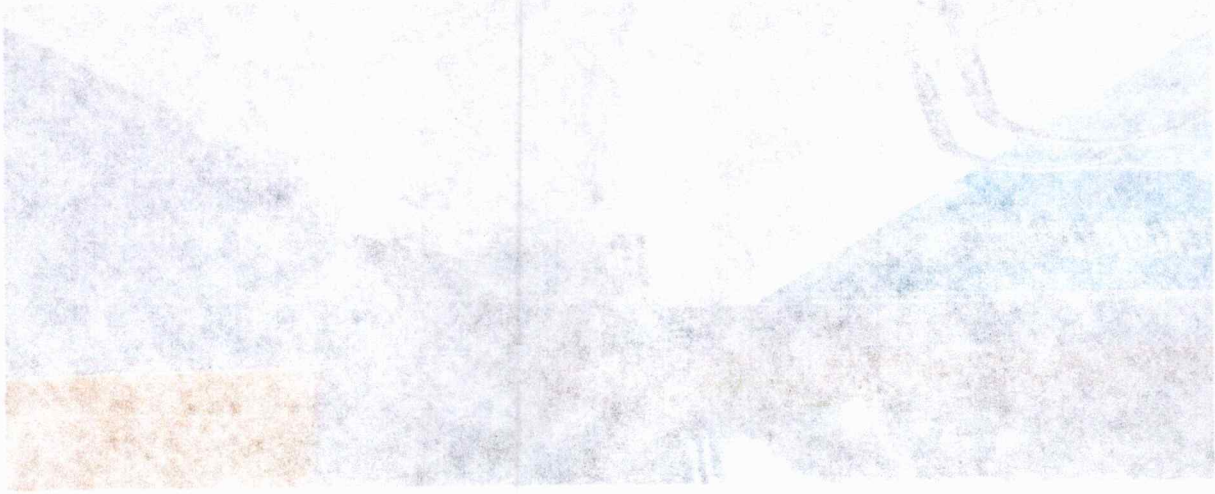


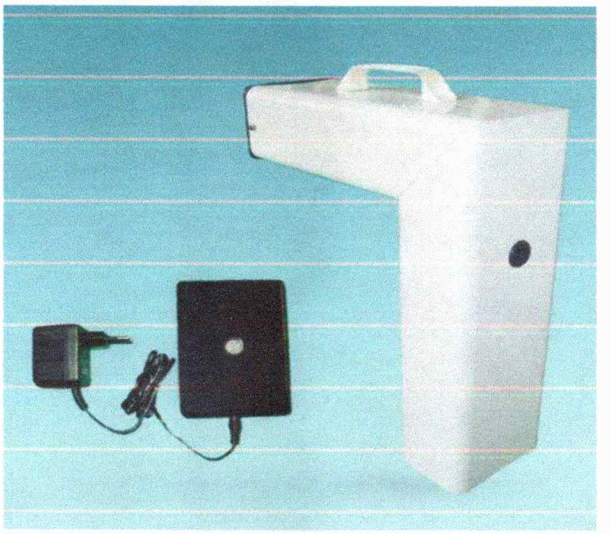












11.MANEJO DE ACOPIO Y MATERIALES

Durante la ejecución del proyecto se desarrollaron acciones encaminadas a garantizar un manejo ambiental responsable, implementando controles para la administración adecuada de los materiales de construcción y de los residuos generados en las diferentes actividades realizadas en obra.

Los residuos fueron objeto de separación y manejo de acuerdo con sus características, siendo ubicados en puntos de almacenamiento temporal previamente establecidos para facilitar su recolección y posterior disposición final, dando cumplimiento a los procedimientos internos y a la normatividad ambiental vigente. Paralelamente, los materiales empleados en la obra se mantuvieron almacenados en espacios definidos, debidamente organizados e identificados, procurando su conservación y evitando pérdidas, afectaciones por condiciones climáticas o la generación de riesgos que pudieran comprometer la seguridad del

personal o las condiciones ambientales del proyecto. Estas acciones contribuyeron a mantener los frentes de trabajo en condiciones adecuadas de orden, limpieza y control durante el desarrollo de la obra.

12.CALIDAD

Con el fin de garantizar que la ejecución del proyecto cumpliera con los criterios de calidad establecidos, se implementaron mecanismos de verificación y seguimiento sobre los materiales utilizados y las actividades desarrolladas durante la obra, asegurando su conformidad con las especificaciones técnicas, la normatividad vigente y las condiciones definidas en el contrato.

Antes de la utilización de cada material, se realizó la validación de la documentación suministrada por fabricantes y proveedores, revisando certificados de calidad, fichas técnicas y demás soportes que permitieran confirmar la idoneidad de los productos para su incorporación al proceso constructivo.

De manera complementaria, se efectuó un control permanente sobre la ejecución de las diferentes actividades mediante inspecciones en campo y revisiones técnicas, con el propósito de verificar el cumplimiento de los procedimientos establecidos, detectar oportunamente posibles inconsistencias y aplicar las acciones correctivas requeridas. Estas actividades permitieron asegurar que los trabajos se desarrollaran bajo los parámetros de calidad previstos, favoreciendo la confiabilidad, funcionalidad y vida útil de las obras ejecutadas.

13.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Al cierre del periodo evaluado se verificó que las actividades ejecutadas dentro del proyecto se desarrollaron en cumplimiento de las disposiciones aplicables en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, implementando las medidas preventivas necesarias para proteger la integridad del personal y reducir la exposición a los riesgos propios de la obra. De igual manera, se constató que los trabajadores contaban con su afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social, garantizando el cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes.

El desarrollo de las labores fue supervisado de manera continua, permitiendo verificar que los procedimientos constructivos se ejecutaran conforme a los requerimientos técnicos y a la planificación establecida. Asimismo, se mantuvo la trazabilidad de las actividades mediante el registro de evidencias documentales y fotográficas, las cuales respaldan el avance y la correcta ejecución de los trabajos realizados durante el proyecto.

Como acciones de mejora, se recomienda fortalecer las estrategias de prevención mediante la realización periódica de capacitaciones, charlas de seguridad e inspecciones en campo que permitan reforzar la cultura del autocuidado entre los trabajadores. Igualmente, es conveniente continuar promoviendo el uso adecuado de los elementos de protección personal, el cumplimiento de los procedimientos seguros para cada actividad y la identificación oportuna de condiciones y actos inseguros. Finalmente, se aconseja mantener el seguimiento permanente por parte del responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el fin de evaluar la eficacia de las medidas implementadas, establecer acciones correctivas cuando sea necesario y asegurar que las actividades continúen ejecutándose bajo condiciones seguras y conforme a la normatividad vigente.

14. FIRMAS:

Elaborado por:
Nombre: _____
Cargo: Profesional SST

Revisado por:
Nombre: _____
Cargo: Residente de Obra

Aprobado por:
Nombre: _____
Cargo: Contratista de Obra

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS – RETIE
DECLARACIÓN No. _____

Yo Yuderman Blanco Rodriguez, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 14251153 de Melgar Tolima en el ejercicio de mi profesión como Tecnico electricista y titular de la matricula profesional No. 92351, expedida por el Consejo Profesional Conte declaro bajo gravedad de juramento que, la instalación eléctrica con alcance Instalacion de 04 reflectores led 400w - dos pararrayos Tipo jaula ubicada en la dirección Piscina municipal Ubicada en el Polideportivo del municipio Melgar. del departamento Tolima, con fecha de inicio de etapa constructiva _____ (adjunto soportes que demuestran la fecha de inicio de construcción, ampliación y/o remodelación), de la cual figura como propietario IMDER. con tipo y número de identificación _____, cumple con todos y cada uno de los requisitos que le aplican establecidos en el RETIE de acuerdo con la Resolución No. 40117 de fecha 02-04-2024 y de la misma forma declaro que los productos utilizados en la construcción de la instalación cumplen con el RETIE y lo soportan a través del certificado de conformidad del producto emitido por un organismo de certificación de producto acreditado, el cual verifiqué y contrasté contra el producto instalado.

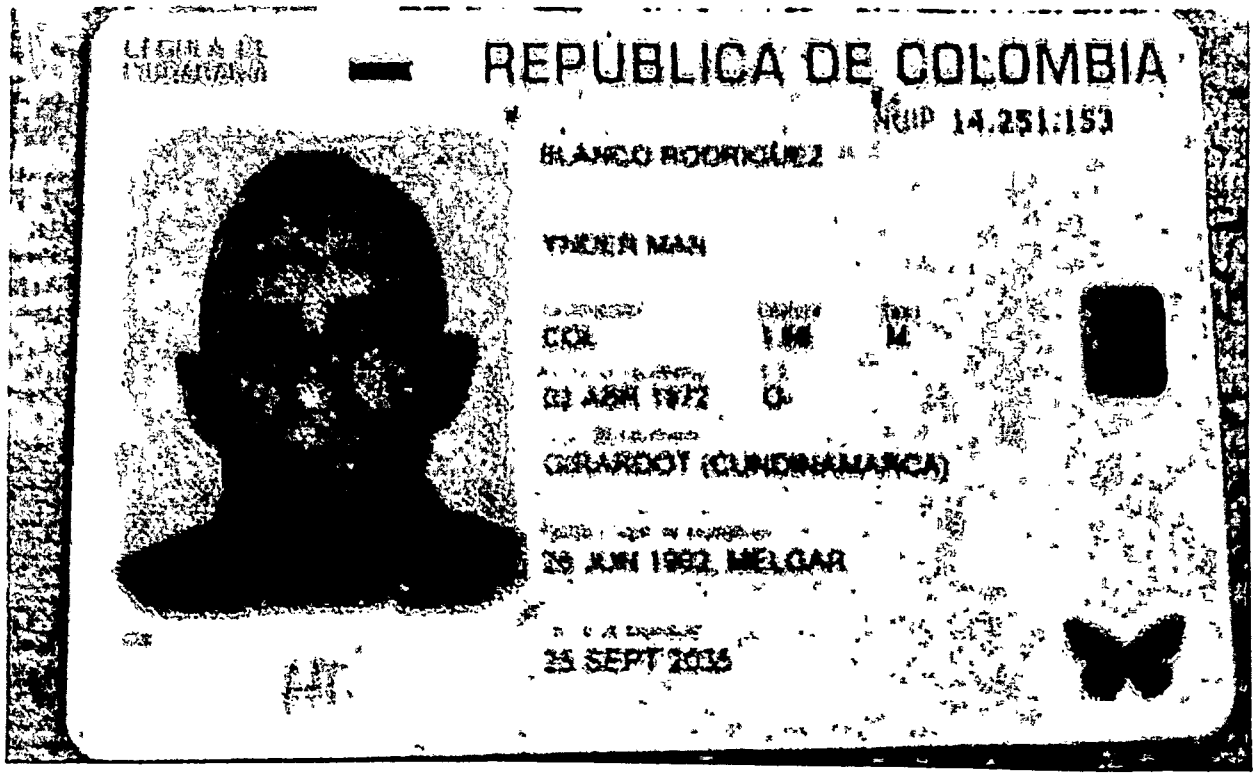
Así mismo, declaro que la instalación eléctrica requirió un diseño, del cual anexo Declaración de cumplimiento del diseño realizado por Yuderman Blanco Rodriguez en el ejercicio de su profesión como tecnico electricista identificado con la cédula de ciudadanía No. 14251153 de Melgar y titular de la matricula profesional No. 92351, expedida por el Consejo Profesional Conte, diseño que hace parte de la memoria de la instalación y sirvió de base para la construcción, se refleja en la misma y en los planos finales que suscribo y hacen parte integral de la presente declaración.

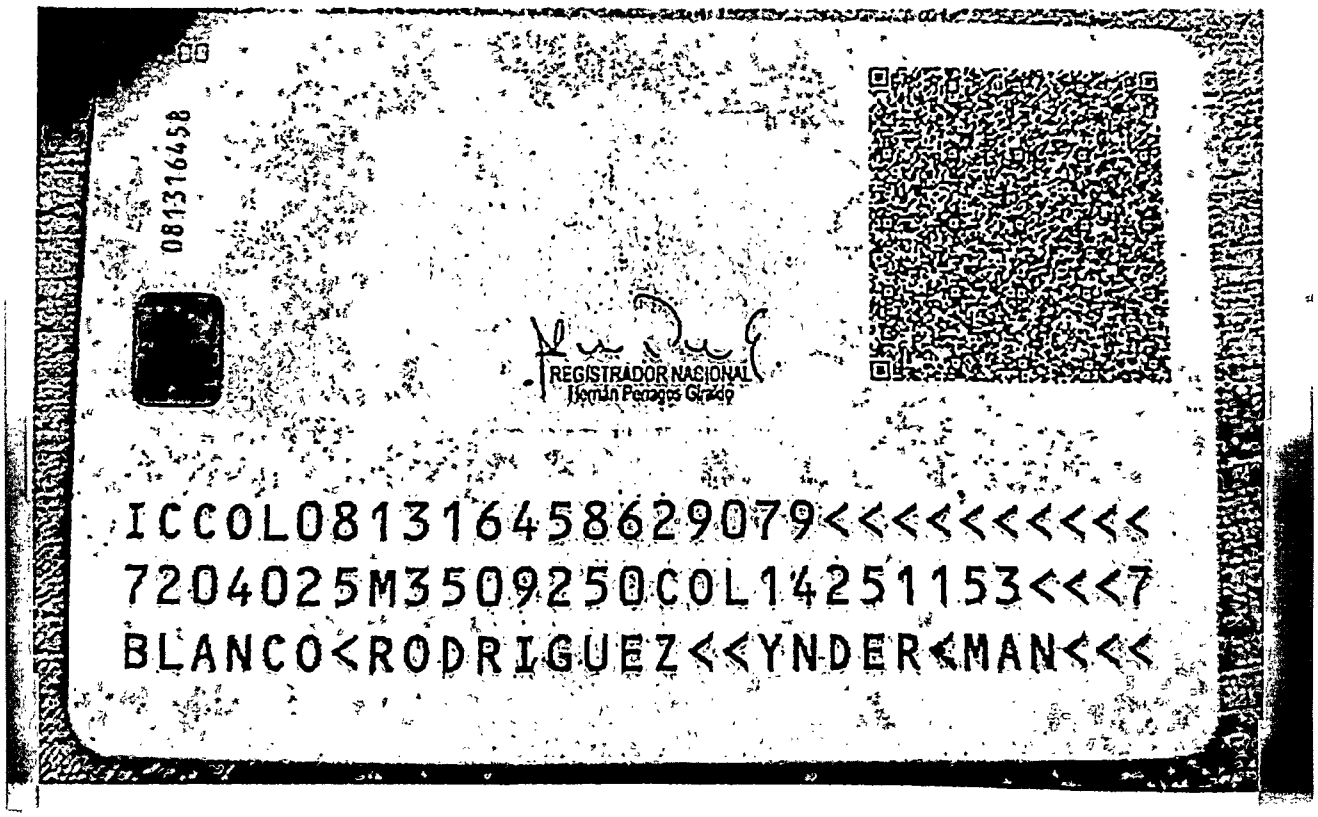
La presente declaración se firma el día 24 del mes Junio del año 2026 en la ciudad de Melgar.

Información de notificación del constructor:
Dirección: CR 27 # 12B - 13 B/ galan.
Teléfono: 321 898 6149
Correo electrónico: Yudermanblanco020@gmail.com.

Anexos: _____

Firma


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NUIP 14.251.153
BLANCO RODRIGUEZ
COL
M
GIRARDOT (CUNDINAMARCA)
28 JUN 1992 MELGAR
25 SEPT 2035


081316458
REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo
ICCOL081316458629079<<<<<<<<<<<
7204025M3509250COL14251153<<<7
BLANCO<RODRIGUEZ<<YNDER<MAN<<<

CONTE

CONSEJO NACIONAL DE TECNICOS ELECTRICISTAS

Matrícula Profesional de Técnico Electricista



YNDER MAN
BLANCO RODRIGUEZ
C.C. 14251153

MTE/Nº 14251153 - 92751
Resolución 121860
Fecha 04-12-2019
Clases
TE-1 TE-4 TE-6

NIT. 800555... 2

FORMATO DE DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DE PRIMERA PARTE DEL PROVEEDOR
DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD UTILIZADOS EN LOS ESTANQUES DE PISCINAS
(Artículo 8 del Decreto 0554 de 2015)

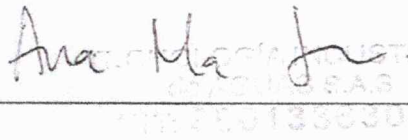
DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD DEL PROVEEDOR (De acuerdo con la norma ISO/IEC 17050-1)	
1. INFORMACIÓN GENERAL DE PROVEEDOR:	
1.1. Numero Consecutivo	Nº: 664-51493
1.2 Nombre del proveedor:	Tecnología Industrial de Aguas S.A.S.
1.3 Nit:	800.133.630-3
1.4 Dirección	Carrera 28B # 71C-34. Bogotá, D.C.
1.5 No. Teléfono	(7-601) 6303036
1.6 E-mail	info@tiasas.com
1.7 No. Celular	316 5280698
1.8 Web	www.tiasas.com

2. EL OBJETO DE LA DECLARACIÓN:
1. Rejilla Antiatrapamiento 12 x 12. Referencia nacional: GX-1032. Referencia fabricante: WG1032HF2PAK2 Marca: Hayward. País origen: Estados Unidos. Certificado por NSF International. 1 Unidad

3. EL OBJETO DE LA DECLARACIÓN ANTERIORMENTE DESCRITA ESTA EN CONFORMIDAD CON LOS REQUISISTOS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:		
Documentos No.	Titulo	Edición/ Fecha de emisión
NTC 5763	NORMA TÉCNICA COLOMBIANA	16-06-2010
ASME A112.19.8	Suction fittings for use in swimming pools, wading pools, spas and hot tubs.	8-2008
4. INFORMACION ADICIONAL		
No se adjunta información adicional		

5. FIRMADO POR Y EN NOMBRE DE:
Ana Maria Sandoval.
Gerente de Proyectos de Tecnología Industrial de Aguas S.A.S.

6. LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
Bogotá D.C.; Junio 17 del 2026.

7. NOMBRE Y FUNCIÓN	**FORMA O EQUIVALENTE AUTORIZADA POR EL EMISOR.**
Ana Maria Sandoval. Gerente de Proyectos	

Certificate CN08/32383

The management system of

Emaux (Zhongshan) Swimming Pool Equipment Co., Ltd.

Unified Social Credit Code: 914420007740278213
Business Registration Address: Nanlang Industrial Zone, Nanlang Town, Zhongshan City, Guangdong Province, P.R. China
Business Operation Address: No. 1 of Yinghaiyi Road and No. 4 of Rushan Road, Nanlang Industrial Zone, Nanlang Town, Zhongshan City, Guangdong Province, P.R. China

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Design and manufacture of lighting systems, filtration systems, disinfection systems and accessories for swimming pools, massage pools, aquariums and aquaculture

This certificate is valid from 15 December 2023 until 14 December 2026 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.
Issue 7. Certified since 15 December 2008

Authorised by
Jonathan Hall
Global Head - Certification Services
SGS United Kingdom Ltd
Rossmore Business Park, Ellesmere Port, Cheshire, CH65 3EN, UK
t +44 (0)151 350-6666 - www.sgs.com

The certification information can be verified on the web site of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China
www.cnca.gov.cn

This document is an authentic electronic certificate for Client' business purposes use only. Printed version of the electronic certificate are permitted and will be considered as a copy. This document is issued by the Company subject to SGS General Conditions of certification services available on Terms and Conditions | SGS. Attention is drawn to the limitation of liability, indemnification and jurisdictional clauses contained therein. This document is copyright protected and any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful.

CERTIFICADO DE FABRICACION

AMERICAN SPORT SYSTEMS S.A.S.
NIT: 900.595.602-1
Bogotá D.C. – Colombia
Cra. 70A # 2-34
Teléfono: 300 263 4856
Correo: americansportsystems@gmail.com
Página web: www.americansportsystems.com

CERTIFICA

Que el producto descrito a continuación fue fabricado por **AMERICAN SPORT SYSTEMS S.A.S.**, siguiendo criterios técnicos para escenarios acuáticos de competición y entrenamiento, tomando como referencia los lineamientos establecidos por **World Aquatics (antes FINA)** para carriles separadores de piscina.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Producto: Carril Separador para Piscina
Diámetro: 4 pulgadas (101.6 mm)
Longitud: 25 metros
Modalidad: Natación
Fecha de Fabricación: 09 de junio de 2026
Fecha de Entrega: 12 de junio de 2026

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El carril de natación fabricado por AMERICAN SPORT SYSTEMS S.A.S. está compuesto por:

- Sistema de ruedas tipo **Breakwater** de 4 pulgadas de diámetro para disipación de oleaje.
- Configuración de colores reglamentarios conforme a los lineamientos de World Aquatics, incluyendo señalización de los primeros y últimos 5 metros en color rojo.
- Boyas de alta flotabilidad fabricadas en polímeros técnicos de alta resistencia con protector UV.
- Tensor tipo trinquete fabricado en acero inoxidable.
- Resorte amortiguador en acero inoxidable para absorción de cargas dinámicas.
- Guaya en acero inoxidable con recubrimiento plástico protector.
- Protectores terminales de seguridad.
- Componentes fabricados con polímeros estabilizados contra radiación UV.

- Elementos metálicos en acero inoxidable con alta resistencia a la corrosión en ambientes acuáticos tratados químicamente.
- Diseño orientado a la reducción de turbulencia y absorción de energía generada por el desplazamiento de los nadadores.

CONFORMIDAD TÉCNICA

Se certifica que el carril fabricado cumple con las características funcionales requeridas para piscinas de entrenamiento y competición, manteniendo criterios dimensionales y constructivos compatibles con los lineamientos técnicos establecidos por World Aquatics para sistemas de separación de carriles de natación.

Los materiales utilizados han sido seleccionados para ofrecer:

- Alta resistencia mecánica.
- Excelente comportamiento frente a la exposición solar.
- Resistencia a ambientes húmedos y clorados.
- Larga vida útil bajo condiciones normales de operación.
- Seguridad para usuarios y operadores de instalaciones acuáticas.

RECOMENDACIONES DE USO Y MANTENIMIENTO

Para garantizar el óptimo desempeño y prolongar la vida útil del carril, se recomienda:

Uso Adecuado

- Utilizar el carril exclusivamente para separación de carriles de natación.
- Evitar colgar elementos adicionales sobre el carril.
- No utilizar el carril como elemento de tracción, amarre o soporte de cargas.
- Mantener una tensión adecuada de acuerdo con las dimensiones de la piscina.

Limpieza y Conservación

- Realizar limpieza preventiva cada **10 a 15 días**, dependiendo de la frecuencia de uso de la piscina.
- Retirar periódicamente residuos, grasas, aceites, sedimentos e impurezas adheridas a ruedas, boyas y componentes metálicos.
- Lavar utilizando agua limpia y detergentes de pH neutro.
- Enjuagar completamente después de cada proceso de limpieza.

Productos No Recomendados

No utilizar:

- Ácidos fuertes.
- Desengrasantes industriales agresivos.
- Solventes.
- Hipoclorito concentrado directamente sobre los componentes.
- Productos abrasivos o elementos metálicos de limpieza.

El uso de estos productos puede deteriorar los polímeros, afectar los protectores UV y disminuir la vida útil de los componentes metálicos y plásticos.

Inspecciones Periódicas

Se recomienda verificar periódicamente:

- Estado de las ruedas Breakwater.
- Tensión de la guaya.
- Funcionamiento del tensor tipo trinquete.
- Estado del resorte amortiguador.
- Integridad de protectores y terminales.
- Condiciones generales de los componentes plásticos y metálicos.

VIGENCIA

La presente certificación se expide a solicitud del interesado y hace constar las características de fabricación del producto suministrado por AMERICAN SPORT SYSTEMS S.A.S.

Expedida en Bogotá D.C., Colombia, a los doce (12) días del mes de junio de dos mil veintiséis (2026).

Cordialmente



Luz Marina Ramírez S
Representante Legal
AMERICAN SPORT SYSTEMS SAS

Factura electrónica de venta N°: RS 1129

DISTRIEQUIPOS LAS MARÍAS

DISTRIEQUIPOS LAS MARÍAS SAS
901.511.253-8
carrera 10 # 26 - 85 BR Murillo Toro
Girardot - Colombia
3118572251
distriequiposlasmarias@gmail.com

Cliente: CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA
Nit: 902.013.855-9
Teléfono: (601) 3186629571
Dirección: MZ 5 CASA 60 BRR DATECHO
Correo: construmayfingenieria02@gmail.com

Fecha y hora Factura	
Generación	26/05/2026, 09:29
Expedición	26/05/2026, 09:29
Vencimiento	26/05/2026
Vendedor	YERALDIN VELA
Centro de costo	0
Cotización	C-1-519

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto.Rete.	Vr. Total	Valor Impto.Cargo 2
1	CONTROLADOR INT. HYDROSMART M521 0.5-1.5 110VAC	2.00	1,344,537.82	19 %	0.00	3,200,000.00	0.00
2	CORAZA TIPO AMERICANA 3/4 X METRO (METALICA)	6.00	9,663.87	19 %	0.00	69,000.00	0.00
3	TERMINAL PARA CORAZA RECTA 3/4	4.00	5,462.18	19 %	0.00	26,000.00	0.00
4	CABLE ENCAUCHETADO 3X10 X METRO	8.00	18,847.39	19 %	0.00	176,000.00	0.00
5	GRAPA GALVANIZADA 3/4	12.00	504.20	19 %	0.00	7,200.00	0.00
6	CHAZO PLASTICO 1/4 C/TORNILLO	24.00	336.13	19 %	0.00	9,600.00	0.00

Total Items: 6

Valor en Letras:
Tres millones cuatrocientos ochenta y siete mil ochocientos pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-05-26 por $ 3,487,800.00

Total Bruto	2,930,924.37
IVA 19%	556,875.63
Total a Pagar	3,487,800.00

Observaciones:
CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N°65900002237 A NOMBRE DE DISTRIEQUIPOS LAS MARIAS SAS

**PARTES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN NO TIENEN GARANTIA.

FAVOR ENVIAR EL SOPORTE DE PAGO DE SU FACTURA AL CORREO distriequiposlasmarias@gmail.com PARA GENERAR EL DEBIDO DESCARGO DE LA MISMA.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102306340 aprobado en 20251129 prefijo RS desde el número 10000 al 15000 Vigencia: 24 Meses**Responsable de IVA - Actividad Económica 3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo Tarifa
CUFE: 61524abe80da94385c2dc0a063cea46963842dbd2bd7b93b0a024d0d6a1d429d7200224effa883ee67bcfa5affebb8f

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA

CONSORCIO IMDER MELGAR

Contrato de Obra N.º CD 071 - 2026

Melgar, Tolima, 05 de Junio de 2026

OFICIO N.º 07

Para:

INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA – IMDER MELGAR

HERNÁN GUILLERMO FORERO LEAL.

Director General

Asunto: Solicitud reinicio de obra

Cordial saludo,

En atención al **CONTRATO DE OBRA NO. 071-2026**, cuyo objeto es la **"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLÍMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"**, en calidad de contratista del proyecto en ejecución, nos permitimos informar la necesidad de entregar los materiales sobrantes de la obra en mención; es por ello que adjuntamos el siguiente listado de entregables:

- 3 push sanitarios
- 6 push ducha
- 1push orinal
- 6 push lavamanos
- 4 carrileras
- 2 motores
- 2 valvulas
- 2 cajas eléctricas
- 9 desnatadores
- 1 rejilla de fondo
- 2 escaleras

Dirección: Mz 5 Cs 60 Barrio Datecho Melgar Tolima
Correo: Construmayfingenieria02@gmail.com

- 2 tapas de cajas de inspección
- 1 tapa Redonda de Pozo
- Dos vidrios templados

Se anexa registro fotográfico:



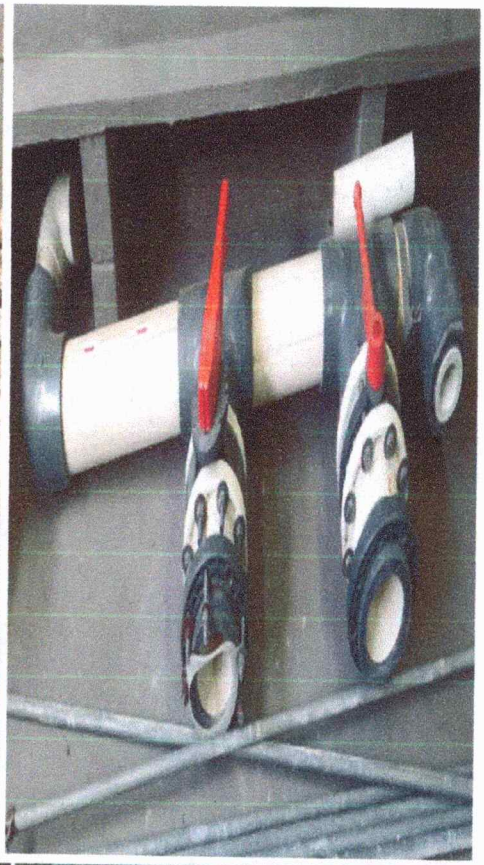
Dirección: Mz 5 Cs 60 Barrio Datecho Melgar Tolima
Correo: Construmayfingenieria02@gmail.com

CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA

CONSORCIO IMDER MELGAR

Contrato de Obra N.º CD 071 - 2026








Dirección: Mz 5 Cs 60 Barrio Datecho Melgar Tolima
Correo: Construmayfingenieria02@gmail.com

CONSORCIO IMDER MELGAR

Contrato de Obra N.º CD 071 - 2026



Cordialmente,

JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

R.L. Contratista de obra

Consorcio proyectos KC Tolima

C.C. 1.106.594.459

Correo: construmayfingenieria02@gmail.com

CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA

NIT: 902013855-9

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

MZ 5 CA 60 BRR DATECHO, Melgar, Tolima, Colombia

Tel. 3186629571

Autorización factura electrónica de venta No. 18764103260280 válida desde 2025-12-17 hasta 2027-12-17 rango desde CP1 hasta CP50.

Nombre o Razón Social:	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACION Y ACTIVIDAD FISICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA
NIT:	901716504
Dirección:	CL 4 CR 27 28 C O L I S E O L A S V E G A S, Melgar, Tolima, Colombia
Teléfono:	3165057899
Email:	imdermelgartolima@gmail.com
Forma de Pago:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	31/08/2026
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	**CP6**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**22:37:10**
FECHA FIRMADO:	**23/08/2026 22:37:11**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
23	08	2026	31	08	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	C001	Costo Directo Acta parcial N.04 ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	unidad	1,00	$27.681.822,00				0,00	$27.681.822,00
2	AIU125	Administración 25%	cada	1,00	$6.920.456,00				0,00	$6.920.456,00
3	AIU21	Imprevistos 1%	cada	1,00	$276.818,00				0,00	$276.818,00
4	AIU34	Utilidad 4%	cada	1,00	$1.107.273,00				0,00	$1.107.273,00

Notas:
Acta parcial No.4 ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

SON: (treinta y cinco millones novecientos ochenta y seis mil trescientos sesenta y nueve pesos)
CUFE: c5732bef4670823eca488496a834d9f4737deac5705b4c7d71a87b76c3117475fc260b3edc631fe4f1b7ad890f1d8db9

Subtotal:	$35.986.369,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total:	$35.986.369,00

Firma Digital: FilAv87zhou/tbT7ild8Y+4kOWdEVR98VMk0SQYojUsdexGiMos0jg2ZkdoIHU7Y
HnRiplomESvJRLnQtTleh2dM2i5ls1ke5DpazRhYTyZDQUXBU5
jpC2Ze4uvnNzBM +2CKkeE3r45DFFgfJnQYTiLDsUKEDmO20/j2zAELsicpSQJ/99FD766t5FQRIEJI 2vuquSavl+F2JFsXk9/rMLEprQsp3seSP6t
EbIIY9Npzcn2Xz5lptkUTgmxN7DcD +Ym2chb7mM57Ulg+sChdRfsidnHkQqIirvxB1KAbNJOIMgfH2NGeBqyblotlm4z1 11MvoIVMaVR4GMrcu4Az
zA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	VALOR INICIAL	$ 259.039.136,00
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	VALOR ADICIONADO	$ 129.519.456,00
FECHA DE INICIO	12 DE FEBRERO 2026	VALOR ACTUAL	$ 388.558.564,00
FECHA TERMINACIÓN	11 DE ABRIL 2026	VALOR ACTA PARCIAL N° 01	$ 160.963.528,10
FECHA TERMINACIÓN FINAL	07 DE JUNIO 2026	VALOR ACTA PARCIAL N° 02	$ 103.030.390,00
FECHA DE SUSPENSIÓN	09 DE ABRIL 2026 AL 19 DE ABRIL 2026 (ONCE DÍAS)	VALOR ACTA PARCIAL N° 03	$ 85.683.190,00
FECHA DE REINICIO	20 DE ABRIL 2026	PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SESENTA (60) DÍAS
FECHA PRESENTE ACTA	07 DE JUNIO 2026	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL	CIENTO CINCO (105) DÍAS

ACTA MODIFICATORIA N°3

CONDICIONES CONTRACTUALES

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".						CANTIDAD MODIFICADA		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODICATORIA NO 3	
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES								
1,1	Localización y replanteo.	m²	723,39	$ 4.083,00	$ 2.953.601,00	0,00	$ 0,00	723,39	$ 2.953.601,00
1,2	Cerramiento con tela plástica verde H=2.0 (Incluye Varillones).	ml	76,26	$ 32.976,00	$ 2.514.750,00	0,00	$ 0,00	76,26	$ 2.514.750,00
1,3	Demolición Tableta Piscina y/o duchas exteriores, incluye retiro de sobrantes.	m²	458,21	$ 15.150,00	$ 6.941.882,00	0,00	$ 0,00	458,21	$ 6.941.882,00
1,4	Demolición de Granito en piso.	m²	86,43	$ 24.510,00	$ 2.118.399,00	0,00	$ 0,00	86,43	$ 2.118.399,00
1,5	Demolición de Tableta Granito Rompeolas.	ml	79,96	$ 22.638,00	$ 1.810.134,00	0,00	$ 0,00	79,96	$ 1.810.134,00
1,6	Demolición de enchape antideslizante.	m²	136,25	$ 23.661,00	$ 3.223.811,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 3.223.811,00
1,7	Demolición de placa en concreto contrapiso E=0.15.	m²	1,44	$ 49.412,00	$ 71.153,00	0,00	$ 0,00	1,44	$ 71.153,00
1,8	Retiro de escombros a un distancia de 10 Km.	m³	55,46	$ 46.673,00	$ 2.588.251,00	0,00	$ 0,00	55,46	$ 2.588.251,00
Subtotal					$ 22.221.981,00				$ 22.221.981,00
2	CONCRETOS Y MORTEROS								
2,1	Concreto resistencia 21 Mpa (3000PSI) placa (Anden perimetral).	m²	7,49	$ 119.165,00	$ 892.546,00	0,00	$ 0,00	7,49	$ 892.546,00
2,2	Mortero fluido para inyectar relación 1:1.	m³	0,00	$ 874.608,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2,3	Concreto resistencia 28 Mpa (4000PSI) para muro piscina.	m³	1,30	$ 979.083,00	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00	1,30	$ 1.268.892,00
2,4	Acero de 60000 psi.	kg	168,54	$ 9.070,00	$ 1.528.658,00	0,00	$ 0,00	168,54	$ 1.528.658,00
Subtotal					$ 3.690.096,00				$ 3.690.096,00
3	PISOS Y ENCHAPES								
3,1	Suministro e instalación de enchape piscina y/o duchas (Incluye Pegaenchape y boquilla).	m²	442,04	$ 98.466,00	$ 43.525.489,00	0,00	$ 0,00	442,04	$ 43.525.489,00
3,2	Suministro e instalación de Baldosa antideslizante area perimetral piscina (Incluye Pegaenchape).	m²	0,00	$ 107.585,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3,3	Suministro e instalación Rompeolas.	ml	74,30	$ 314.336,00	$ 23.355.165,00	0,00	$ 0,00	74,30	$ 23.355.165,00
3,4	Granito lavado No. 2, incluye dilataciones.	m²	266,23	$ 68.698,00	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00	266,23	$ 18.289.262,00
Subtotal					$ 85.169.916,00				$ 85.169.916,00
4	PINTURAS								
4,1	Pintura en Aceite para cerramiento en tubo redondo perimetral.	ml	851,54	$ 14.455,00	$ 12.309.011,00	0,00	$ 0,00	851,54	$ 12.309.011,00
4,2	Pintura sintética para pisos de baños.	m²	57,35	$ 23.364,00	$ 1.339.925,00	0,00	$ 0,00	57,35	$ 1.339.925,00
4,3	Pintura en aceite lamina llena para puertas y ventanas.	m²	49,67	$ 27.490,00	$ 1.365.428,00	0,00	$ 0,00	49,67	$ 1.365.428,00
4,4	Pintura tipo Koraza en muros de concreto, incluye resanes.	m²	251,60	$ 29.006,00	$ 7.297.805,00	0,00	$ 0,00	251,60	$ 7.297.805,00
4,5	Hidrofugos para mamposteria en cemento, incluye mantenimiento y lavado.	m²	57,95	$ 25.753,00	$ 1.492.386,00	0,00	$ 0,00	57,95	$ 1.492.386,00
4,6	Pintura vinilo para muros , incluye resanes.	m²	179,61	$ 22.699,00	$ 4.076.967,00	0,00	$ 0,00	179,61	$ 4.076.967,00

4,7	Reparación de Humedades en muros.	m²	0,00	$ 24.977,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
Subtotal					**$ 27.881.522,00**				**$ 27.881.522,00**
5	**EQUIPOS DE BOMBEO**								
5,1	Suministro, instalación y puesta en marcha (electrobomba centrifuga plástica marca kivu de 7.5hp 220/440 trifásica, incluye membrana y todos los accesorios de conexión).	und	2,00	$ 30.482.412,00	$ 60.964.824,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 60.964.824,00
5,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de motobomba para piscinas de 3.0 hp trifásica marca aquapak succión y descarga 2"con trampa para cabello, impulsor en noryl, incluye accesorios de conexión.	und	1,00	$ 1.935.446,00	$ 1.935.446,00	-1,00	-$ 1.935.446,00	0,00	$ 0,00
5,3	Suministro, instalación y puesta en marcha de (arrancador marca enerwell 7-10 amp) incluye accesorios de conexión.	und	1,00	$ 784.097,00	$ 784.097,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 784.097,00
5,4	Suministro, iinstalación y puesta en marcha de automática para 2 electrobombas 7.5hp a 220 vac trifásico, incluye vigilante de tensión y totalizador certificado) incluye todos los accesorios de conexión.	und	1,00	$ 5.491.711,00	$ 5.491.711,00	-1,00	-$ 5.491.711,00	0,00	$ 0,00
Subtotal					**$ 69.176.078,00**				**$ 61.748.921,00**
6	**ADECUACIÓN Y REMODELACIONES**								
6,1	Suministro e instalación de Rejilla de fondo Antiatrapamiento en NORYL o Teflon americana con base o soporte.	und	1,00	$ 1.846.126,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.846.126,00
6,2	Suministro e instalación de Escaleras en acero inoxidable de 3 peldaños con sus respectivos pasamanos para ingreso y salida de la piscina.	und	4,00	$ 2.766.960,00	$ 11.067.840,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.067.840,00
6,3	Mantenimiento y reparación de canales perimetrales en concreto.	ml	81,65	$ 65.418,00	$ 5.341.380,00	0,00	$ 0,00	81,65	$ 5.341.380,00
6,4	Retiro, limpieza de sellante o boquilla manual y relleno de juntas con Sika seram 650 plus o similar.	m²	0,00	$ 20.334,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,5	Alfagia en concreto, cuarto de maquinas.	ml	4,06	$ 83.802,00	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00	4,06	$ 340.236,00
6,6	Construcción de columneta , incluye acero y corte de muro.	ml	0,00	$ 100.605,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,7	Arreglo de tapas de cajas de inspección.	und	6,00	$ 126.846,00	$ 761.076,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 761.076,00
6,8	Suministro e instalación de boton push antibandalico, según diseño instalado.	und	16,00	$ 712.823,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 11.405.168,00
6,9	Separadores de Carril para piscina.	und	4,00	$ 2.785.623,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.142.492,00
Subtotal					**$ 41.904.318,00**				**$ 41.904.318,00**
Np	**NO PREVISTOS**								
Np - 1	Demolicion de pañete impermeabilizado de espesor de 8 cm	m²	136,25	$ 23.660,00	$ 3.223.675,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 3.223.675,00
Np - 2	Suministro e instalación de mortero E: 8 cm, 1:3 impermeabilizado para la nivelación de paredes del vaso de la piscina.	m²	136,25	$ 98.651,00	$ 13.441.199,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 13.441.199,00
Np - 3	Fundida de alistado de nivelación con mortero, para anden perimetral.	m²	266,23	$ 26.463,00	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00	266,23	$ 7.045.244,00
Np - 4	Fundida de alistado de nivelación con mortero Sika 1, para piso de piscina.	m²	309,26	$ 37.408,00	$ 11.568.798,00	0,00	$ 0,00	309,26	$ 11.568.798,00
Np - 5	Suministro e instalación de inyectores.	und	16,00	$ 56.189,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 899.024,00
Np - 6	Suministro e instalación de boquillas de aspiración.	und	6,00	$ 33.189,00	$ 199.134,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 199.134,00
Np - 7	suministro e instalacion de desnatadores.	und	9,00	$ 553.934,00	$ 4.985.406,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 4.985.406,00
Np - 8	Desmonte de desnatadores.	und	9,00	$ 52.622,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 473.598,00
Np - 9	Desmonte de pusher existente.	und	16,00	$ 12.272,00	$ 196.352,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 196.352,00

Np - 10	Desmonte de aparatos sanitarios y reinstalación con refuerzo.	und	3,00	$ 104.329,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 312.987,00
Np - 11	Desmonte de cerramiento en vidrio.	ml	54,60	$ 6.694,00	$ 365.492,00	0,00	$ 0,00	54,60	$ 365.492,00
Np - 12	Mantenimiento y reformas de parales metalicos.	und	60,00	$ 17.357,00	$ 1.041.420,00	0,00	$ 0,00	60,00	$ 1.041.420,00
Np - 13	Reinstalación de cerramiento vidrio.	ml	54,60	$ 12.872,00	$ 702.811,00	0,00	$ 0,00	54,60	$ 702.811,00
Np - 14	Suministro de alarma de inmersión.	und	1,00	$ 1.836.713,00	$ 1.836.713,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.836.713,00
Np - 15	Suministro de camilla salvavidas.	und	1,00	$ 157.000,00	$ 157.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 157.000,00
Np - 16	Suministro de flotador salvavidas.	und	1,00	$ 153.333,00	$ 153.333,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 153.333,00
Np - 17	Suministro de botiquin.	und	1,00	$ 121.271,00	$ 121.271,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 121.271,00
Np - 18	Suministro e instalación de reflectores.	und	4,00	$ 175.816,00	$ 703.264,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 703.264,00
Np - 19	Suministro e instalación de boton de parada de emergencia.	und	1,00	$ 261.110,00	$ 261.110,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 261.110,00
Np - 20	Suministro e instalación de cierre automatico para cerramiento en vidrio.	und	1,00	$ 1.159.461,00	$ 1.159.461,00	2,00	$ 2.318.922,00	3,00	$ 3.478.383,00
Np - 21	Suministro e instalación de controlador INT. Hydrosmart M521 0.5 - 1.5 110 VAC (incluye instalación electrica, cableado, terminales, canalización, elementos de fijación, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio).	und	0,00	$ 2.881.221,00	$ 0,00	1,00	$ 2.881.221,00	1,00	$ 2.881.221,00
					$ 48.847.292,00				$ 54.047.435,00
	TOTAL COSTOS DIRECTO OBRA				$ 298.891.203,00				$ 296.664.189,00

ADMINISTRACIÓN	25%	$ 74.722.801,00	$ 74.166.047,00
IMPREVISTOS	1%	$ 2.988.912,00	$ 2.966.642,00
UTILIDAD	4%	$ 11.955.648,00	$ 11.866.568,00
TOTAL A.I.U.		$ 89.667.361,00	$ 88.999.257,00
VALOR TOTAL		$ 388.558.564,00	$ 385.663.477,10

(1) VALOR APROBADO	$	260.000.000,00
(2) VALOR CONTRATADO	$	259.039.136,00
(3) VALOR FINAL	$	385.663.477,10

(4) DIFERENCIA ENTRE APROBADO Y CONTRATADO (1-2)	$	960.864,00
(5) VALOR ADICIONAL (3-2)	$	129.519.456,00
VALOR REAL ADICIONAR (5-4)	$	128.558.592,00

ING. JOHAN SEBASTIAN QUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
GERENTE IMDER
SUPERVISOR CONTRATO

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	56	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	MODIFICATORIO N°	3	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 20	Suministro e instalación de cierre automatico para cerramiento en vidrio.		UNID.	und	UBICACIÓN



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
cierre automatico para cerramiento en vidrio				3,00	3,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	57	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	MODIFICATORIO N°	3	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 21	Suministro e instalación de controlador INT. Hydrosmart M521 0.5 - 1.5 110 VAC (incluye instalación electrica, cableado, terminales, canalización, elementos de fijación, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio).		UNID.	und	UBICACIÓN



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Controlador Hydrosmart				1,00	1,00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATISTA	imder
OBJETO DEL CONTRATO	**"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"**

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD
NP - 21	**Suministro e instalación de controlador INT. Hydrosmart M521 0.5 - 1.5 110 VAC (incluye instalación electrica, cableado, terminales, canalización, elementos de fijación, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio).**	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor (10%)	gl	$ 209.292,00	0,10	20.929,20	
				Sub-Total	$ 20.929,20

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Controlador INT. Hydrosmart M521 0.5 - 1.5 110 VAC	UN	$ 1.200.000,00	2,00	$ 2.400.000,00	
Coraza tipo americana 3/4 X metro (metalica)	UN	$ 9.500,00	6,00	$ 57.000,00	
Terminal para coraza recta 3/4	UN	$ 5.500,00	4,00	$ 22.000,00	
Cable encauchetado 3X10X metro	UN	$ 20.000,00	8,00	$ 160.000,00	
Grapa galvanizada 3/4	UN	$ 400,00	12,00	$ 4.800,00	
Chazo plastico 1/4 c/tornillo	UN	$ 300,00	24,00	$ 7.200,00	
				Sub-Total	$ 2.651.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
Mano de obra BB	1,00	$ 418.584,00	2,00	$ 209.292,00	
				Sub-Total	$ 209.292,00

Total Costo Directo $ 2.881.221,00

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	VALOR INICIAL	$ 259.698.136,00	VALOR ACTA PARCIAL N° 02	$ 180.963.528,10	VALOR ACTA PARCIAL FINAL	$ 96.983.190,00
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	VALOR ADICIONADO	$ 129.510.456,00	FECHA DE SUSPENSIÓN	9 DE ABRIL A 19 DE ABRIL DE 2026 (11 DIAS)		
FECHA DE INICIO	12 DE FEBRERO 2026	VALOR ACTUAL	$ 388.568.592,00	FECHA DE REINICIO	20 DE ABRIL DE 2026	FECHA DE PRESENTACIÓN DEL ACTA	
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	11 DE ABRIL 2026	VALOR ACTA PARCIAL N° 01	$ 180.963.528,10	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE JUNIO DEL 2026		07 DE JUNIO DEL 2026

ACTA PARCIAL FINAL - DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2026

CONDICIONES CONTRACTUALES

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"

						ACTA PARCIAL N°01		ACTA PARCIAL N°02		ACTA PARCIAL N° 03		ACTA PARCIAL N° 04		CANTIDAD EJECUTADA		VALOR SIN EJECUTAR	
N°	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES																
1.1	Localización y replanteo.	m²	723,39	$ 4.083,00	$ 2.953.901,00	723,39	$ 2.953.901,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	723,39	$ 2.953.901,00	0,00	$ 0,00
1.2	Cerramiento con tela plástica verde H=2.0 (incluye Ventilones).	ml	76,26	$ 32.974,00	$ 2.514.750,00	76,26	$ 2.514.750,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	76,26	$ 2.514.750,00	0,00	$ 0,00
1.3	Demolición Tableta Piscina y/o duchas exteriores, incluye retiro de sobrantes.	m²	468,21	$ 15.150,00	$ 6.941.882,00	468,21	$ 6.941.882,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	468,21	$ 6.941.882,00	0,00	$ 0,00
1.4	Demolición de Graviio en piso.	m²	84,43	$ 24.516,00	$ 2.118.399,00	84,43	$ 2.118.399,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	84,43	$ 2.118.399,00	0,00	$ 0,00
1.5	Demolición de Tablete Graviio Rompedizo.	ml	79,96	$ 12.438,00	$ 1.810.134,00	79,96	$ 1.810.134,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	79,96	$ 1.810.134,00	0,00	$ 0,00
1.6	Demolición de enchape antideslizante	m²	136,26	$ 23.681,00	$ 3.223.811,00	136,26	$ 3.223.811,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	136,26	$ 3.223.811,00	0,00	$ 0,00
1.7	Demolición de placa en concreto contrapiso E=0.15.	m³	1,44	$ 49.412,00	$ 71.153,00	1,44	$ 71.153,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,44	$ 71.153,00	0,00	$ 0,00
1.8	Retiro de escombros a un distancia de 10 Km	m³	56,48	$ 46.873,00	$ 2.648.251,00	15,36	$ 719.431,00	40,11	$ 1.871.820,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	56,48	$ 2.648.251,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 22.221.881,00		$ 20.395.191,00		$ 1.871.820,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 22.221.881,00		$ 0,00
2	CONCRETOS Y MORTEROS																
2.1	Concreto resistencia 21 Mpa (3000PSI) placa (Anden perimetral).	m²	7,48	$ 119.185,00	$ 892.046,00	0,00	$ 0,00	7,48	$ 892.046,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7,48	$ 892.046,00	0,00	$ 0,00
2.2	Mortero fluido para inyectar relación 1:1	m³	0,00	$ 874.809,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3	Concreto resistencia 28 Mpa (4000PSI) para muro circular.	m³	1,30	$ 979.061,00	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00	1,30	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,30	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00
2.4	Acero de 60000 psi.	kg	186,54	$ 9.029,00	$ 1.526.858,00	0,00	$ 0,00	168,54	$ 1.526.858,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	186,54	$ 1.526.858,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 3.690.896,00		$ 0,00		$ 3.687.796,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 3.690.896,00		$ 0,00
3	PISOS Y ENCHAPES																
3.1	Suministro e instalación de enchape piscina y/o duchas (Incluye Pisotechapa y	m²	442,04	$ 98.488,00	$ 43.526.480,00	179,82	$ 17.826.585,00	262,22	$ 25.899.527,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	442,04	$ 43.526.480,00	0,00	$ 0,00
3.2	Suministro e instalación de Baldosa antideslizante andenes	m²	0,00	$ 107.585,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3.3	Suministro e instalación Rompedizo.	ml	74,30	$ 314.330,00	$ 23.355.190,00	0,00	$ 0,00	74,30	$ 23.355.190,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	74,30	$ 23.355.190,00	0,00	$ 0,00
3.4	Cenefa tipo No. 2, incluye distenciones	m²	269,23	$ 68.898,00	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	269,23	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00	269,23	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 85.169.914,00		$ 17.826.585,00		$ 49.253.892,00		$ 18.289.262,00		$ 0,00		$ 85.169.914,00		$ 0,00
4	PINTURAS																
4.1	Pintura en Aceite para cerramiento en tubo redondo perimetral.	ml	851,54	$ 14.466,00	$ 12.320.011,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	167,60	$ 2.384.839,00	683,94	$ 9.941.173,00	851,54	$ 12.320.011,00	0,00	$ 0,00
4.2	Pintura sintética para pisos de baños	m²	57,35	$ 23.384,00	$ 1.339.925,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	57,35	$ 1.339.925,00	57,35	$ 1.339.925,00	0,00	$ 0,00
4.3	Pintura en aceite barniz floria para puertas y ventanas.	m²	49,87	$ 27.480,00	$ 1.369.428,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	49,87	$ 1.369.428,00	49,87	$ 1.369.428,00	0,00	$ 0,00
4.4	Pintura tipo Koraza en muros de concreto, incluye resanes	m²	251,80	$ 29.066,00	$ 7.297.605,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	251,80	$ 7.297.605,00	251,80	$ 7.297.605,00	251,80	$ 7.297.605,00	0,00	$ 0,00
4.5	Hidrofugado para impermeabilizar en concreto, incluye mantenimiento y lavado	m²	57,95	$ 25.753,00	$ 1.492.386,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	57,95	$ 1.492.386,00	57,95	$ 1.492.386,00	0,00	$ 0,00
4.6	Pintura vinilo para muros incluye resanes	m²	176,61	$ 22.599,00	$ 4.076.967,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	176,61	$ 4.076.967,00	176,61	$ 4.076.967,00	0,00	$ 0,00
4.7	Reparación de Humedades en muros.	m²	0,00	$ 24.977,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 27.891.322,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.384.839,00		$ 25.916.584,00		$ 27.891.322,00		$ 0,00
5	EQUIPOS DE BOMBEO																
5,1	Suministro, instalación y puesta en marcha (electrobomba centrifuga plástica marca linea de 7.5hp 220/440 trifasica, incluye enerbrase y todos los accesorios de conexión).	und	2,00	$ 30.482.412,00	$ 60.964.824,00	2,00	$ 60.964.824,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 60.964.824,00	0,00	$ 0,00
5,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de motobomba para piscinas de 3.0 hp trifasica marca aquapak succión y descarga 2"con trampa para cabello, tendrá que ser nueva incluye accesorios de conexión.	und	0,50	$ 1.935.446,00	$ 0,00	1,00	$ 1.935.446,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 1.935.446,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5,3	Suministro, instalación y puesta en marcha de caracol marca enerwell 7-10 amp incluye accesorios de conexión.	und	1,00	$ 784.097,00	$ 784.097,00	1,00	$ 784.097,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 784.097,00	0,00	$ 0,00
5,4	Suministro, instalación y puesta en marcha de automática para 2 electrobombas 7.5hp a 220 voc trifasico, incluye sistema de tension y totalizador certificado incluye todos los accesorios de conexión.	und	0,00	$ 5.491.711,00	$ 0,00	1,00	$ 5.491.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 5.491.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 61.748.921,00		$ 68.176.078,00		$ 0,00		$ 0,00		-$ 7.427.157,00		$ 61.748.921,00		$ 0,00
6	ADECUACION Y REMODELACIONES																
6,1	Suministro e instalación de Rejilla de fondo Antiatrapamiento en NORYL o Teflon americana con base o soporte.	und	1,00	$ 1.846.126,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00
6,2	Suministro e instalación de Escalera en acero inoxidable de 3 peldaños con sus respectivos pasamanos para ingreso y salida de la piscina.	und	4,00	$ 2.766.960,00	$ 11.067.840,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.067.840,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.067.840,00	0,00	$ 0,00
6,3	Mantenimiento y reparación de canales perimetrales en concreto	ml	81,65	$ 65.419,00	$ 5.341.380,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	81,65	$ 5.341.380,00	0,00	$ 0,00	81,65	$ 5.341.380,00	0,00	$ 0,00
6,4	Retiro, lanzadas de pellante y brosalla manual vestiero de ladies	m²	0,00	$ 20.334,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,5	Alisjos en concreto, cuarto de maquinas.	mi	4,06	$ 83.802,00	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,06	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00	4,06	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00
6,6	Construcción de cubierta, incluye acero y coste de muro.	mi	0,00	$ 150.606,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,7	Arreglo de tapas de cajas de inspección.	und	6,00	$ 761.076,00	$ 761.076,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 761.076,00	0,00	$ 0,00
6,8	Suministro e instalación de boton push antivandalico, segun diseño instalado.	und	16,00	$ 712.023,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00
6,9	Reparadores de Canil para piscina.	und	4,00	$ 2.785.625,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 41.904.318,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 41.904.318,00		$ 0,00		$ 41.904.318,00		$ 0,00
Np	NO PREVISTOS																
Np - 1	Demolición de pellete impermeabilizado de espesor de 8 cm	m²	136,26	$ 23.680,00	$ 3.223.675,00	136,26	$ 3.223.675,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	136,26	$ 3.223.675,00	0,00	$ 0,00
Np - 2	Suministro e instalación de mortero E: 8 cm, 1:3 impermeabilizado para la nivelación de paredes del vaso de la piscina.	m²	136,25	$ 98.851,00	$ 13.441.199,00	136,25	$ 13.441.199,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 13.441.199,00	0,00	$ 0,00
Np - 3	Fundida de alisteado de nivelacion con morteo sobre anden perimetral.	m²	268,23	$ 26.483,00	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00	268,23	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	268,23	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00
Np - 4	Fundida de alisteado de nivelacion con mortero 1ba 1, para vaso de piscina.	m²	359,26	$ 37.409,00	$ 11.588.796,00	0,00	$ 0,00	359,26	$ 11.588.796,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	359,26	$ 11.588.796,00	0,00	$ 0,00
Np - 5	Suministro e instalación de arrecifares.	und	16,00	$ 56.189,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 899.024,00	16,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00
Np - 6	Suministro e instalación de boquillas de aspiración.	und	6,00	$ 33.189,00	$ 199.134,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 199.134,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 199.134,00	0,00	$ 0,00
Np - 7	suministro e instalacion de desnatadores.	und	9,00	$ 553.934,00	$ 4.985.406,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 4.985.406,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 4.985.406,00	0,00	$ 0,00
Np - 8	Desarenate de desnatadores.	und	9,00	$ 52.622,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00
Np - 9	Desarenate de pantlla existente	und	16,00	$ 12.272,00	$ 196.352,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 196.352,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 196.352,00	0,00	$ 0,00
Np - 10	Desarenate de separatas sanitarios y reinstalacion con refuerzo	und	3,00	$ 104.329,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00
Np - 11	Desarenate de cerramiento en adito	ml	54,80	$ 6.694,00	$ 366.695,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 366.695,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 366.695,00	0,00	$ 0,00
Np - 12	Mantenimiento motorres de paneles metalicos.	un	80,00	$ 17.357,00	$ 1.041.420,00	0,00	$ 0,00	80,00	$ 1.041.420,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	80,00	$ 1.041.420,00	0,00	$ 0,00
Np - 13	Reinstalación de cerramiento adito.	ml	54,80	$ 12.872,00	$ 702.811,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 702.811,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 702.811,00	0,00	$ 0,00
Np - 14	Suministro de elemento de inmersion.	und	1,00	$ 1.836.713,00	$ 1.836.713,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.836.713,00	1,00	$ 1.836.713,00	0,00	$ 0,00
Np - 15	Suministro de cuerpo de salvavidas	und	1,00	$ 157.000,00	$ 157.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 157.000,00	1,00	$ 157.000,00	0,00	$ 0,00
Np - 16	Suministro de Bolador salvavidas.	und	1,00	$ 153.333,00	$ 153.333,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 153.333,00	1,00	$ 153.333,00	0,00	$ 0,00
Np - 17	Suministro de tuckpuin.	und	1,00	$ 121.271,00	$ 121.271,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 121.271,00	1,00	$ 121.271,00	0,00	$ 0,00
Np - 18	Suministro e instalación de reflectores.	und	4,00	$ 175.816,00	$ 703.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 703.264,00	4,00	$ 703.264,00	0,00	$ 0,00
Np - 19	Suministro e instalación de botta de presión de entrenamiento.	und	1,00	$ 261.110,00	$ 261.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 261.110,00	1,00	$ 261.110,00	0,00	$ 0,00
Np - 20	Suministro e instalación de cierre automatico para cerramiento en adito.	und	3,00	$ 1.159.461,00	$ 3.478.383,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 3.478.383,00	3,00	$ 3.478.383,00	0,00	$ 0,00
Np - 21	Suministro e instalación de controlador INT. Hydrosmart MS21 0.5 - 1.5 1'10 VAC (incluye instalación electrica, cableado, terminales, canalización, elementos de fijación, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio).	und	1,00	$ 2.881.221,00	$ 2.881.221,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.881.221,00	1,00	$ 2.881.221,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 54.547.439,00		$ 16.664.874,00		$ 24.436.858,00		$ 3.391.728,00		$ 9.992.294,00		$ 54.547.439,00		$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTO OBRA				$ 296.084.189,00		$ 123.818.993,00		$ 79.254.146,00		$ 65.910.146,00		$ 27.681.622,00		$ 296.084.189,00		$ 0,00
	ADMINISTRACION			25%	$ 74.186.047,50		$ 30.954.525,00		$ 19.813.537,25		$ 16.477.537,00		$ 6.920.498,00		$ 74.186.047,50		$ 0,00
	IMPREVISTOS			1%	$ 2.968.842,00		$ 1.238.181,00		$ 792.541,00		$ 659.101,00		$ 278.818,00		$ 2.968.842,00		$ 0,00
	UTILIDAD			4%	$ 11.868.598,00		$ 4.952.724,00		$ 3.170.188,00		$ 2.636.406,00		$ 1.107.273,00		$ 11.868.598,00		$ 0,00
	TOTAL A.I.U.				$ 89.999.287,50		$ 37.145.430,15		$ 23.776.344,05		$ 19.773.044,00		$ 8.306.547,00		$ 89.999.287,50		$ 0,00
	VALOR TOTAL				$ 386.083.477,10		$ 160.963.528,10		$ 103.030.390,00		$ 85.683.190,00		$ 35.988.169,00		$ 386.083.477,10		$ 0,00

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	$ 259.698.136,00	
VALOR CONTRATO	$ 388.568.592,00	
VALOR ACTA PARCIAL N°1		$ 160.963.528,10
VALOR ACTA PARCIAL N°2		$ 103.030.390,00
VALOR ACTA PARCIAL N°3		$ 85.683.190,00
VALOR ACTA PARCIAL N°4		$ 35.988.369,00
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 386.083.448,00
SALDO A LIBERAR		$ 2.685.144,00
SUMAS IGUALES	$ 388.568.592,00	$ 388.683.477,10

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

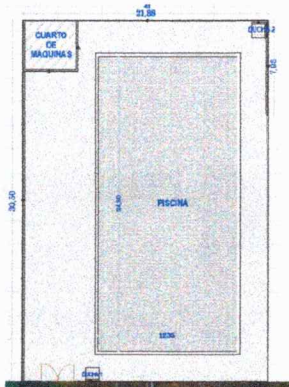
HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
GERENTE IMDER
SUPERVISOR CONTRATO

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

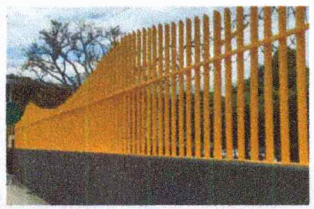
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	17	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,1	Pintura en Aceite para cerramiento en tubo redondo perimetral.		UNID.	ml	UBICACIÓN	















Localización	Dimensiones			Cantidad	ml
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Lateral Izquierdo	1,64			159,00	260,12
	30,50			2,00	61,00
Lateral Derecho	1,64			48,00	78,53
	7,95			2,00	15,90
Frontal	1,64			114,00	186,50
	21,88			2,00	43,76
Posterior	1,64			99,00	161,96
	21,88			2,00	43,76
TOTAL					851,54

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

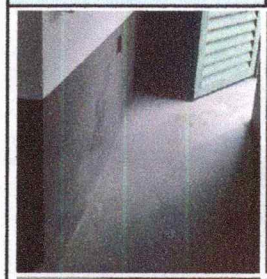
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

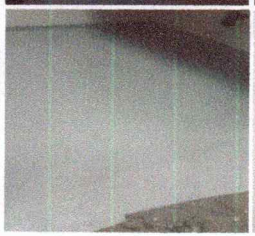
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

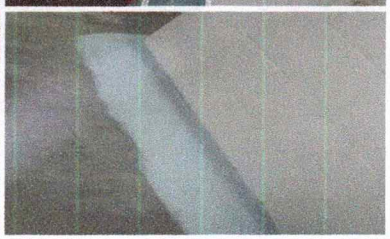
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
PROCESO		CÓDIGO				
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	18	DE 57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,2	Pintura sintética para pisos de baños.	UNID.	m²	UBICACIÓN





Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Pasillo Duchas	4,10	1,30		0,08	5,25
Ducha Derecha	4,00	1,78		0,20	6,92
Ducha Izquierda	4,00	1,78		0,20	6,92
Pasillo Baños	6,25	1,00		0,00	6,25
Entrada Baño	5,87	0,90		0,18	5,10
Baño Izquierdo	1,90	2,87		0,00	5,45
Baño Derecho	1,90	2,87		0,10	5,36
Pasillo Entrada Externa 1	10,45	1,05		0,00	10,92
Pasillo Entrada Externa 2	3,80	1,37		0,00	5,19
TOTAL					57,35

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

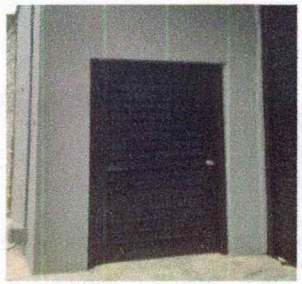
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

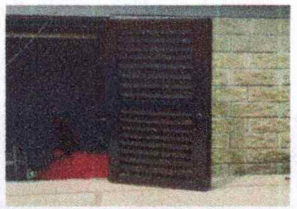
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	19	DE	57	

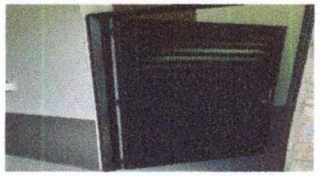
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,3	Pintura en aceite lamina llena para puertas y ventanas.		UNID.	m²	UBICACIÓN	










Localización	Dimensiones			Cantidad	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Puerta Principal Piscina	1,40	1,50		4,00	8,40
Puerta Cuarto Maquinas	1,75	2,00		2,00	7,00
Puerta 1 Pisicna	3,80	3,18		1,00	12,08
Puerta 2 Piscina	0,98	2,16		1,00	2,12
Ventana Ducha Izquierda Externo	1,30	0,90		4,00	4,68
Puerta Ducha Izquierda	0,80	2,20		2,00	3,52
Puerta Ducha Derecha	0,78	2,20		2,00	3,43
Puerta Pasillo Baños 1	0,95	2,18		2,00	4,14
Puerta Pasillo Baños 2	1,00	2,15		2,00	4,30
			TOTAL		49,67

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	20	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,4	Pintura tipo Koraza en muros de concreto, incluye resanes.	UNID.	m²	UBICACIÓN	






Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Muro Perimetral Frontal Interno	21,88		1,59	6,68	28,11
Muro Perimetral Frontal Externo	21,90		1,80	4,77	34,65
Muro Perimetral Posterior Interno	21,88		1,59	9,38	25,41
Muro Perimetral Posterior Externo	21,88		1,80	0,00	39,38
Muro Perimetral Lateral Izquierdo Interno	30,50		1,59	6,52	41,98
Muro Perimetral Lateral Izquierdo Externo	30,50		1,65	0,00	50,33
Muro Perimetral Lateral Derecho Interno	6,80		1,59	0,00	10,81
Muro Perimetral Lateral Derecho Externo	7,95		1,80	0,00	14,31
Muro Lateral Derecho	1,54		4,30	0,00	6,62
				TOTAL	251,60

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

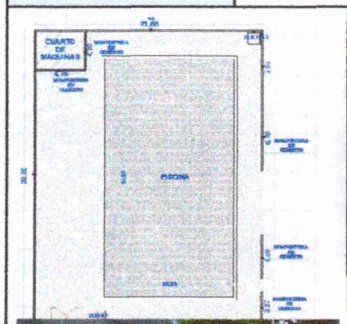
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

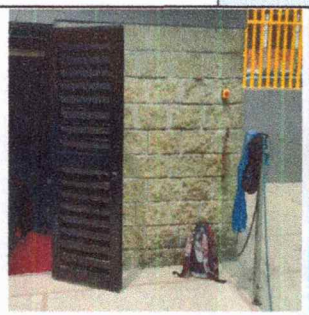
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

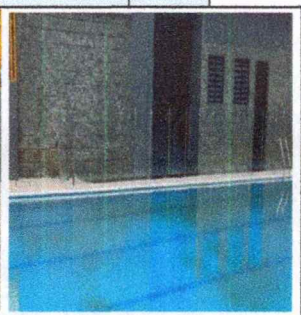
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	21	DE	57

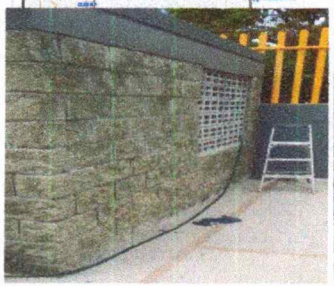
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE Nº	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO Nº	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO Nº	071-2026	
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,5	Hidrofugos para mamposteria en cemento, incluye mantenimiento y lavado.		UNID.	m²	UBICACIÓN













Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Cuarto Maquinas Frontal Externo	2,99		2,04	0,00	6,10
Cuarto Maquinas Lateral Derecho Externo	4,06		2,04	1,92	6,36
Muro Pisicna	6,70		2,70	0,00	18,09
Muro Duchas Externo Frontal	1,14		4,25	0,00	4,85
Muro Duchas Externo Lateral Izquierdo	4,50		2,70	2,34	9,81
Muro Duchas Externo Lateral Derecho	1,35		2,70	0,00	3,65
Muro Externo Baterias Sanitarios	3,37		2,70	0,00	9,10
				TOTAL	57,95

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

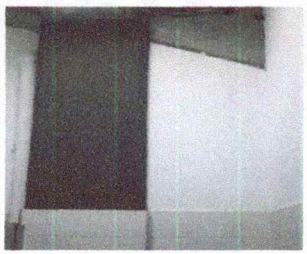
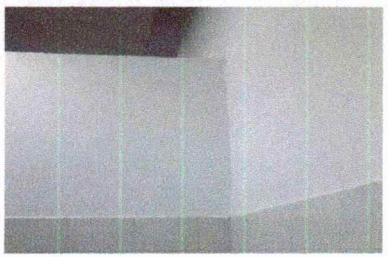
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	22	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE Nº	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311		CONTRATO Nº	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9		CONTRATO Nº	071-2026	
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,6	Pintura vinilo para muros , incluye resanes.		UNID.	m²	UBICACIÓN	





Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Cuarto Maquinas Frontal Interno	4,60		4,04	0,00	18,58
Cuarto Maquinas Posterior Interno	4,60		4,04	0,00	18,58
Cuarto Maquinas Lateral Derecho Interno	3,90		4,04	0,00	15,76
Cuarto Maquinas Lateral Izquierdo Interno	3,90		4,04	0,00	15,76
Pasillo Duchas Frontal	1,30		2,66	0,00	3,46
Pasillo Duchas Lateral Derecho	4,10		3,45	2,07	12,07
Pasillo Duchas Posterior Lateral Izquierdo	1,20		2,66	0,00	3,19
Pasillo muro division Posterior	0,51		2,66	0,00	1,36
Pasillo muro division Frontal	0,51		0,74	0,00	0,38
Ducha Derecha Muro Divisor 1	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Derecha Muro Divisor 2	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Derecha Lateral Derecha	4,00		0,74	0,00	2,96
Ducha Derecha Lateral Izquierda	4,00		1,94	0,00	7,76
Ducha Derecha Frontal	1,78		0,74	0,58	0,74
Ducha Izquierda Muro Divisor 1	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Izquierda Muro Divisor 2	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Izquierda Lateral Derecha	4,00		0,74	0,00	2,96
Ducha Izquierda Lateral Izquierda	4,00		1,94	0,00	7,76
Ducha Izquierda Frontal	1,78		0,74	0,58	0,74
Pasillo Baños Posterior	1,00		3,80	0,00	3,80
Pasillo Baños Lateral Izquierdo	5,87		2,80	3,30	13,13
Pasillos Baños Lateral Derecho	6,56		4,10	2,15	24,75
Muro Entrada Baño 1	5,78		0,92	0,00	5,32
Muro Entrada Baño 2	5,87		0,92	1,09	4,31
Division Baños	3,80		0,92	0,00	3,50
Muro posterior Baños	5,87		0,80	0,00	4,70
Muro Lateral Izquierdo baños	2,81		0,92	0,00	2,59
Muro Lateral Derecho baños	2,81		0,92	0,00	2,59
				TOTAL	179,61

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

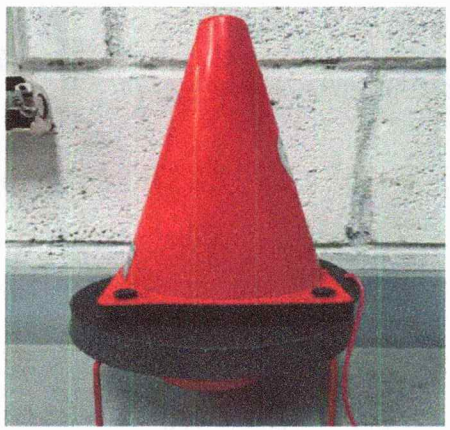
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	50	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 14	Suministro de alarma de inmersión.	UNID.	und	UBICACIÓN	



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Alarma de inmersión				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	51	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 15	Suministro de camilla salvavidas.		UNID.	und	UBICACIÓN



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Camilla Salvavidas				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	52	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 16	Suministro de flotador salvavidas.	UNID.	und	UBICACIÓN	





Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Flotador Salvavidas				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	53	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 17	Suministro de botiquin.	UNID.	und	UBICACIÓN	



Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	und
Botiquin				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	54	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 18	Suministro e instalación de reflectores.	UNID.	und	UBICACIÓN	





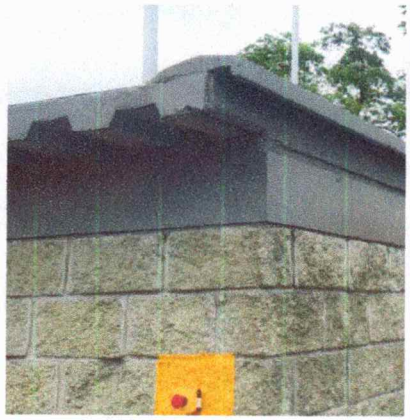
Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Reflectores				4,00	4,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	55	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 19	Suministro e instalación de boton de parada de emergencia.	UNID.	und	UBICACIÓN





Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
boton de parada de emergencia				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	56	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE Nº	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO Nº	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO Nº	071-2026			
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 20	Suministro e instalación de cierre automatico para cerramiento en vidrio.	UNID.	und	UBICACIÓN	





Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
cierre automatico para cerramiento en vidrio				3,00	3,00
TOTAL					3,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	57	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	4	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A				
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026				
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 21	Suministro de botiquin.	UNID.	und	UBICACIÓN		



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Controlador Hydrosmart				1,00	1,00

CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	VALOR INICIAL	$ 259.039.136,00	VALOR ACTA PARCIAL N° 02	$ 160.963.528,10	VALOR ACTA PARCIAL FINAL	$ 35.993.760,00
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	VALOR ADICIONADO	$ 129.519.456,00	FECHA DE SUSPENSIÓN	8 DE ABRIL A 19 DE ABRIL DE 2026 (11 DIAS)		
FECHA DE INICIO	12 DE FEBRERO 2026	VALOR ACTUAL	$ 388.558.592,00	FECHA DE REINICIO	20 DE ABRIL DE 2026	FECHA DE PRESENTACIÓN DEL ACTA	
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	11 DE ABRIL 2026	VALOR ACTA PARCIAL N° 01	$ 160.963.528,10	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE JUNIO DEL 2026		07 DE JUNIO DEL 2026

ACTA PARCIAL FINAL - DE FECHA 10 DE AGOSTO DEL 2026

CONDICIONES CONTRACTUALES

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"

						ACTA PARCIAL N°01		ACTA PARCIAL N°02		ACTA PARCIAL N° 03		ACTA PARCIAL N° 04		CANTIDAD EJECUTADA		VALOR SIN EJECUTAR	
N°	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1	PRELIMINARES																
1.1	Localización y replanteo	m²	725,39	$ 4.583,00	$ 2.953.801,00	725,39	$ 2.953.801,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	725,39	$ 2.953.801,00	0,00	$ 0,00
1.2	Cerramiento con tela plástica verde H=2.0 (Incluye Vandálismo).	ml	78,28	$ 32.976,00	$ 2.614.750,00	78,28	$ 2.614.750,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	78,28	$ 2.614.750,00	0,00	$ 0,00
1.3	Demolición Tablete Piscina y/o duchas sobrelevar, incluye retiro de sobrantes.	m²	458,21	$ 15.150,00	$ 6.941.682,00	458,21	$ 6.941.682,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	458,21	$ 6.941.682,00	0,00	$ 0,00
1.4	Demolición de Granito en piso.	m²	86,43	$ 24.510,00	$ 2.118.399,00	86,43	$ 2.118.399,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	86,43	$ 2.118.399,00	0,00	$ 0,00
1.5	Demolición de Tableta Granito Piso existente.	m²	79,96	$ 22.638,00	$ 1.810.134,00	79,96	$ 1.810.134,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	79,96	$ 1.810.134,00	0,00	$ 0,00
1.6	Demolición de enchape antideslizante.	m²	138,25	$ 23.881,00	$ 3.223.811,00	138,25	$ 3.223.811,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	138,25	$ 3.223.811,00	0,00	$ 0,00
1.7	Demolición de placa en concreto contrapiso E=0.15.	m²	1,44	$ 49.412,00	$ 71.153,00	1,44	$ 71.153,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,44	$ 71.153,00	0,00	$ 0,00
1.8	Retiro de escombros a un distancia de 10 Km	m³	55,48	$ 46.673,00	$ 2.589.251,00	15,36	$ 716.431,00	46,11	$ 1.871.820,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	55,48	$ 2.588.251,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 22.221.981,00		$ 20.386.161,00		$ 1.871.820,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 22.221.981,00		$ 0,00
2	CONCRETOS Y MORTEROS																
2.1	Concreto resistencia 21 Mpa (3000PSI) placa (Andén perimetral)	m²	7,49	$ 119.185,00	$ 892.548,00	0,00	$ 0,00	7,49	$ 892.548,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7,49	$ 892.548,00	0,00	$ 0,00
2.2	Mortero fluido para inyectar relación 1:1	m²	0,00	$ 874.808,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.3	Concreto resistencia 28 Mpa (4000PSI) para muro pérgola	m²	1,30	$ 979.883,00	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00	1,30	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,30	$ 1.268.892,00	0,00	$ 0,00
2.4	Acero de 60000 psi.	kg	168,54	$ 9.079,00	$ 1.529.858,00	0,00	$ 0,00	168,54	$ 1.529.858,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	168,54	$ 1.529.858,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 3.690.298,00		$ 0,00		$ 3.690.298,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 3.690.298,00		$ 0,00
3	PISOS Y ENCHAPES																
3.1	Suministro e instalación de enchape piscina y/o duchas /Incluye Pegamento y	m²	442,54	$ 98.468,00	$ 43.575.486,00	179,02	$ 17.626.985,80	263,52	$ 25.896.527,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	442,54	$ 43.525.486,00	0,00	$ 0,00
3.2	Suministro e instalación de Baldosa antideslizante zona	m²	0,00	$ 167.586,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3.3	Suministro e instalación Rompeolas.	ml	74,30	$ 314.336,00	$ 23.355.165,00	0,00	$ 0,00	74,30	$ 23.355.165,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	74,30	$ 23.355.165,00	0,00	$ 0,00
3.4	Granito lavado No. 2, incluye dilataciones	m²	266,23	$ 86.958,00	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	266,23	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00	266,23	$ 18.289.262,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 85.189.913,00		$ 17.626.985,80		$ 49.251.692,20		$ 18.289.262,00		$ 0,00		$ 85.169.913,00		$ 0,00
4	PINTURAS																
4.1	Pintura en Aceite para cerramiento en tubo redondo perimetral.	ml	851,54	$ 14.466,00	$ 12.309.011,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	162,80	$ 2.354.838,00	687,94	$ 9.944.173,00	851,54	$ 12.309.011,00	0,00	$ 0,00
4.2	Pintura sintética para pasos de bailos	m²	57,35	$ 23.384,00	$ 1.339.926,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	57,35	$ 1.339.926,00	57,35	$ 1.339.926,00	0,00	$ 0,00
4.3	Pintura en aceite barniz lema para puertas y ventanas	m²	49,67	$ 27.490,00	$ 1.365.428,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	49,67	$ 1.365.428,00	49,67	$ 1.365.428,00	0,00	$ 0,00
4.4	Pintura tipo Koraza en muros de concreto, incluye resanes.	m²	251,60	$ 29.068,00	$ 7.297.905,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	251,60	$ 7.297.905,00	251,60	$ 7.297.905,00	0,00	$ 0,00
4.5	Hidrofugo para mampostería en cemento, incluye mantenimiento vitoxido.	m²	57,95	$ 25.753,00	$ 1.492.386,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	57,95	$ 1.492.386,00	57,95	$ 1.492.386,00	0,00	$ 0,00
4.6	Pintura vinilo para muros, incluye resanes.	m²	179,61	$ 22.990,00	$ 4.076.947,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	179,61	$ 4.076.947,00	179,61	$ 4.076.947,00	0,00	$ 0,00
4.7	Reparación de Humedades en muros	m²	0,00	$ 24.977,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 27.881.822,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.354.838,00		$ 25.916.864,00		$ 27.881.822,00		$ 0,00
5	EQUIPOS DE BOMBEO																
5.1	Suministro, instalación y puesta en marcha electrobomba centrifuga plástica marca kino de 7.5hp 220/440 trifásica, incluye membrana y todos los accesorios de conexión.	und	2,00	$ 30.482.412,00	$ 60.964.824,00	2,00	$ 60.964.824,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 60.964.824,00	0,00	$ 0,00
5.2	Suministro, instalación y puesta en marcha de motobomba para piscinas de 3.0 hp trifásica marca equapak succión y descarga 2"con trampa para cabello, arrancar en automl, incluye accesorios de conexión.	und	0,00	$ 1.935.446,00	$ 0,00	1,00	$ 1.935.446,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 1.935.446,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5.3	Suministro, instalación y puesta en marcha de ventiladior marca ewenell 7-10 amol incluye accesorios de conexión.	und	1,00	$ 784.097,00	$ 784.097,00	1,00	$ 784.097,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 784.097,00	0,00	$ 0,00
5.4	Suministro, instalación y puesta en marcha de automática para 2 electrobombas 7.5hp a 220 vac trifásico, incluye sigliente de tensión y totalizador codificado) incluye todos los accesorios de conexión.	und	0,00	$ 5.491.711,00	$ 0,00	1,00	$ 5.491.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-1,00	-$ 5.491.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 61.748.921,00		$ 68.176.078,00		$ 0,00		$ 0,00		-$ 7.427.157,00		$ 61.748.921,00		$ 0,00
6	ADECUACION Y REMODELACIONES																
6.1	Suministro e instalación de Rejilla de fondo Antiatrapamiento en NORYL o Teflon americana con base o tasonte.	und	1,00	$ 1.846.126,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.846.126,00	0,00	$ 0,00
6.2	Suministro e instalación de Escalerns en acero inoxidable de 3 peldaños con sus respectivos pasamanos para ingreso y salida de la piscina.	und	4,00	$ 2.786.960,00	$ 11.087.840,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.087.840,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.087.840,00	0,00	$ 0,00
6.3	Mantenimiento y reparación de canales perimetrales en concreto.	ml	81,65	$ 68.418,00	$ 5.341.386,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	81,65	$ 5.341.386,00	0,00	$ 0,00	81,65	$ 5.341.386,00	0,00	$ 0,00
6.4	Retiro, tamizado de sellante y boquilla manual + relleno de juntas	m²	0,00	$ 20.354,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.5	Alllgio en concreto, cuarto de maquinas	m²	4,00	$ 83.802,00	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 340.236,00	0,00	$ 0,00
6.6	Construcción de columneta, incluye acero y corte de muro.	ml	0,00	$ 100.605,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6.7	Ampllo de tapas de caja de inspección.	und	8,00	$ 126.648,00	$ 781.076,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 781.076,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 781.076,00	0,00	$ 0,00
6.8	Suministro e instalacion de hotun push antivandalico, segun diseño instalado.	und	16,00	$ 712.823,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 11.405.168,00	0,00	$ 0,00
6.9	Separadores de Cantl para piscina.	und	4,00	$ 2.785.625,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 11.142.492,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 41.904.319,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 41.363.319,00		$ 0,00		$ 41.904.319,00		$ 0,00
Np	NO PREVISTOS																
Np - 1	Demolicion de pañete impermeabilizado de espesor de 8 cm	m²	136,25	$ 23.080,00	$ 3.223.675,00	136,25	$ 3.223.675,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 3.223.675,00	0,00	$ 0,00
Np - 2	Suministro e instalación de mortero E: 8 cm, 1:3 impermeabilizado para la nivelación de paredes del vaso de la piscina.	m²	138,25	$ 98.851,00	$ 13.441.199,00	138,25	$ 13.441.199,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	136,25	$ 13.441.199,00	0,00	$ 0,00
Np - 3	Fundida de alistado de nivelación con mortero, para andén perimetral.	m²	268,23	$ 26.465,00	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00	268,23	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	268,23	$ 7.045.244,00	0,00	$ 0,00
Np - 4	Fundida de alistado de nivelación con mortero Sika 1, para vaso de piscina.	m²	309,26	$ 37.498,00	$ 11.598.798,00	309,26	$ 11.598.798,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	309,26	$ 11.598.798,00	0,00	$ 0,00
Np - 5	Suministro e instalación de arrectantes.	und	16,00	$ 56.189,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 899.024,00	0,00	$ 0,00
Np - 6	Suministro e instalación de bloqueller de aspiración.	und	6,00	$ 23.189,00	$ 139.134,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 139.134,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 139.134,00	0,00	$ 0,00
Np - 7	suministro e instalacion de dosnadores	und	9,00	$ 553.884,00	$ 4.985.408,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 4.985.408,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 4.985.408,00	0,00	$ 0,00
Np - 8	Desmonte de dosnadadores.	und	9,00	$ 52.622,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 473.598,00	0,00	$ 0,00
Np - 9	Desmonte de pañete existente	und	10,00	$ 19.727,00	$ 197.270,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 197.270,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 197.270,00	0,00	$ 0,00
Np - 10	Desmonte de aparatos sanitarios y reinstalación con refuerzo.	und	3,00	$ 104.329,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 312.987,00	0,00	$ 0,00
Np - 11	Desmonte de cerramiento en vidrio.	mt	54,80	$ 6.894,00	$ 385.492,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 385.492,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 385.492,00	0,00	$ 0,00
Np - 12	Mantenimiento cubiertas de paneles metálicos.	un	66,00	$ 17.307,00	$ 1.041.426,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	66,00	$ 1.041.426,00	0,00	$ 0,00	66,00	$ 1.041.426,00	0,00	$ 0,00
Np - 13	Reinstalación de cerramiento vidrio.	mt	54,80	$ 12.872,00	$ 792.811,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 792.811,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	54,80	$ 792.811,00	0,00	$ 0,00
Np - 14	Suministro de alarma de inmersión.	und	1,00	$ 1.838.713,00	$ 1.838.713,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.838.713,00	1,00	$ 1.838.713,00	0,00	$ 0,00
Np - 15	Suministro de camilla salvavidas	und	1,00	$ 157.900,00	$ 157.900,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 157.900,00	1,00	$ 157.900,00	0,00	$ 0,00
Np - 16	Suministro de flotador salvavidas.	und	1,00	$ 153.333,00	$ 153.333,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 153.333,00	1,00	$ 153.333,00	0,00	$ 0,00
Np - 17	Suministro de boltaque.	und	1,00	$ 121.271,00	$ 121.271,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 121.271,00	1,00	$ 121.271,00	0,00	$ 0,00
Np - 18	Suministro e instalación de sifonerias.	und	4,00	$ 175.816,00	$ 703.264,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 703.264,00	4,00	$ 703.264,00	0,00	$ 0,00
Np - 19	Suministro e instalación de boton de emrgia de enrsenrsncia.	und	1,00	$ 261.116,00	$ 261.116,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 261.116,00	1,00	$ 261.116,00	0,00	$ 0,00
Np - 20	Suministro e instalación de cierre automático para cerramiento en vidrio.	und	3,00	$ 1.159.461,00	$ 3.478.383,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 3.478.383,00	3,00	$ 3.478.383,00	0,00	$ 0,00
Np - 21	Suministro e instalación de controlador INT. Hydronnant M521.S.S - 1.5 1'N VAC (incluye instalación electrica, cableado, terminales, consolización, elementos de fijación, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio).	und	1,00	$ 2.881.221,00	$ 2.881.221,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.881.221,00	1,00	$ 2.881.221,00	0,00	$ 0,00
				Subtotal	$ 54.047.436,00		$ 16.664.874,00		$ 24.434.938,00		$ 9.892.296,00		$ 3.301.728,00		$ 54.047.436,00		$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTO OBRA				$ 296.684.190,00		$ 123.918.398,80		$ 79.254.148,00		$ 33.910.146,00		$ 37.601.672,20		$ 296.684.190,00		$ 0,00
	ADMINISTRACION			25%	$ 74.166.047,50		$ 30.954.526,00		$ 19.813.537,00		$ 8.477.537,00		$ 8.920.456,50		$ 74.166.047,50		$ 0,00
	IMPREVISTOS			1%	$ 2.966.842,00		$ 1.238.181,00		$ 792.541,00		$ 339.101,00		$ 278.818,00		$ 2.966.842,00		$ 0,00
	UTILIDAD			4%	$ 11.866.568,00		$ 4.952.724,00		$ 3.170.166,00		$ 2.836.406,00		$ 1.307.273,00		$ 11.866.568,00		$ 0,00
	TOTAL A.I.U.				$ 88.999.257,50		$ 37.145.435,10		$ 23.776.244,00		$ 10.773.044,00		$ 8.304.547,50		$ 88.999.257,50		$ 0,00
	VALOR TOTAL				$ 385.683.477,50		$ 160.963.928,10		$ 103.030.392,00		$ 44.683.190,00		$ 35.906.219,70		$ 385.683.447,50		$ 0,00

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR INICIAL	$ 259.039.136,00	
VALOR CONTRATO	$ 388.558.592,00	
VALOR ACTA PARCIAL N°1		$ 160.963.528,10
VALOR ACTA PARCIAL N°2		$ 103.030.392,00
VALOR ACTA PARCIAL N°3		$ 44.683.190,00
VALOR ACTA PARCIAL N°4		$ 35.906.389,00
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 385.683.449,00
SALDO AL BALANCE		$ 2.885.134,90
SUMAS IGUALES	$ 388.558.592,00	$ 388.568.577,10

INGENIERO SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

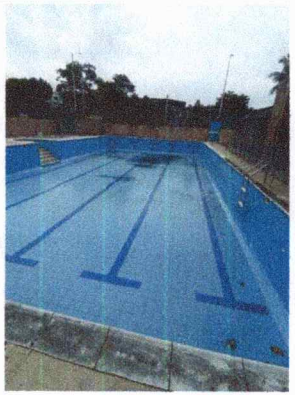
HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
GERENTE IMDER
SUPERVISOR CONTRATO

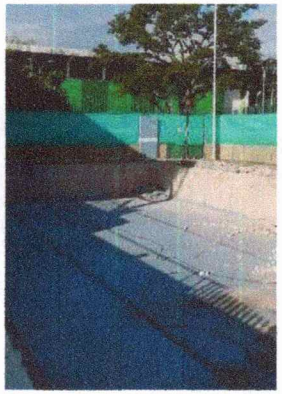
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	1	DE	57

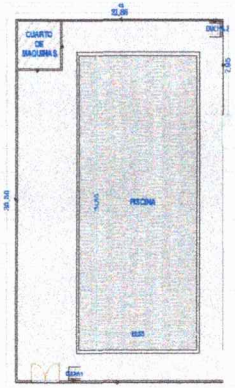
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,1	Localización y replanteo.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas









Localización	Dimensiones			DESCUENTOS	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					
Localización	30,5	21,88			667,34
Area baños	11,9	4,71			56,05
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
				TOTAL	**723,39**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
SUPERVISOR

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	2	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,2	Cerramiento con tela plástica verde H=2.0 (Incluye Varillones).	UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					
Frontal	21,88				21,88
Lateral Izquierdo	30,5				30,50
Posterior	21,88				21,88
Later Derecho	2,00				2,00
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
				TOTAL	**76,26**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
SUPERVISOR

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

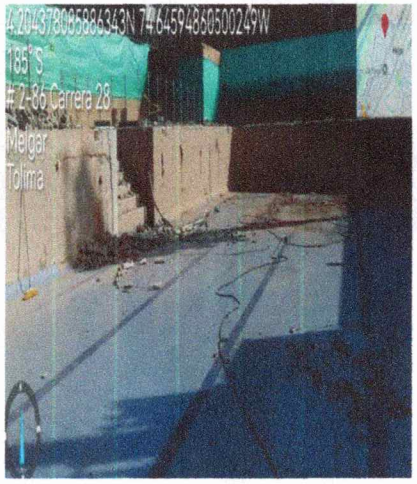
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	3	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,3	Demolición Tableta Piscina y/o duchas exteriores, incluye retiro de sobrantes.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	m²
Acta Parcial N° 01					
Piscina					
Frontal	12,48		1,70		21,22
Lateral Derecho	24,90		1,70		42,33
Lateral Izquierdo	24,90		1,70		42,33
Posterior	12,48		1,70		21,22
Piso	24,90	12,48			310,75
Ducha 2					
Encima	1,00	0,15		2,00	0,30
Posterior	1,00		2,40	1,00	2,40
Lateral Derecho	1,00		2,40	1,00	2,40
Laterales		0,15	2,40	2,00	0,72
Ducha 1					
Posterior		1,20	2,40	1,00	2,88
Laterales		0,15	2,40	2,00	0,72
Encima	0,15	1,20		1,00	0,18
Escaleras					
Contrahuellas		2,42	1,70	1,00	4,11
Huellas	2,75	2,42		1,00	6,66
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		**458,21**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
SUPERVISOR

#NOMBRE?

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

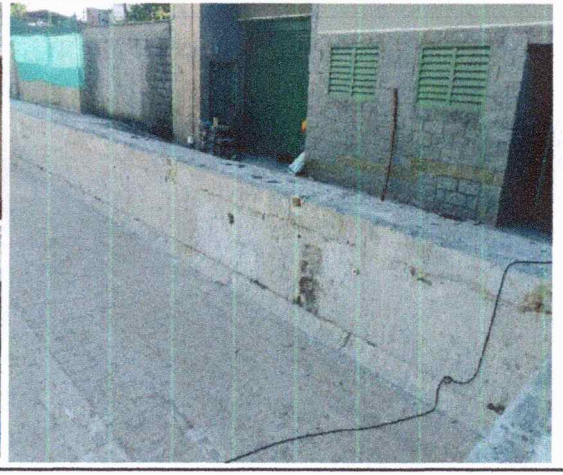
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	4	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,4	Demolición de Granito en piso.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	m²
Acta Parcial N° 01					
Lateral Izquierdo	20,10	4,30			86,43
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					86,43

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

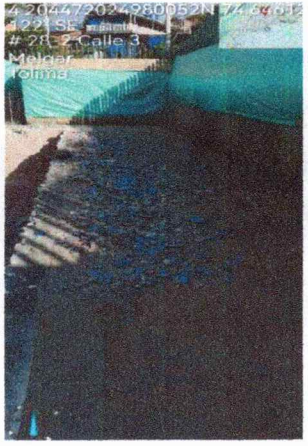
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	5	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,5	Demolición de Tableta Granito Rompeolas.	UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	ml
Acta Parcial N° 01					
Piscina					
Frontal	12,48				12,48
Lateral Derecho	24,90				24,90
Lateral Izquierdo	24,90				24,90
Posterior	12,48				12,48
Escaleras	5,20				5,20
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					79,96

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

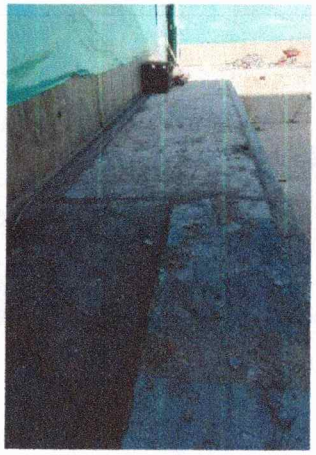
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

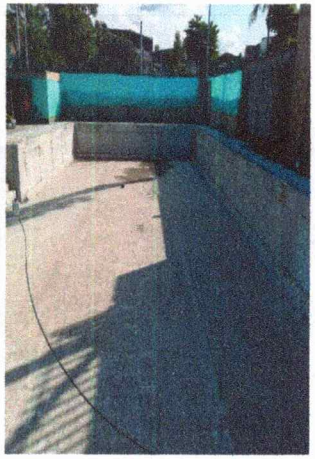
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

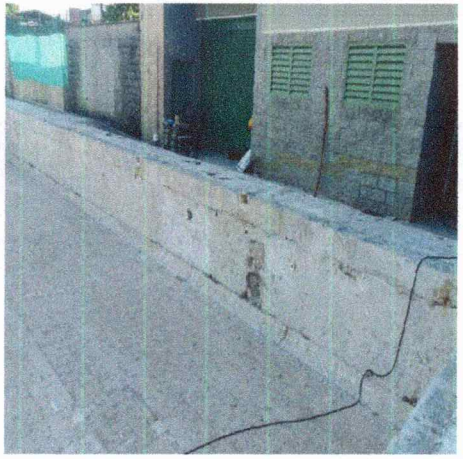
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	6	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES	ITEM	1,6	Demolición de enchape antideslizante.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			Desc.	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					
Lateral Izquierdo	6,30	1,70		1,00	9,71
	24,20	1,70			41,14
Lateral Derecho	17,00	0,90		1,00	14,30
	10,90	1,50			16,35
Frontal	13,08	2,40			31,39
Posterior	2,00	0,60			1,20
	11,08	2,00			22,16
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					136,25

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

	MUNICIPIO DE MELGAR		MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"					INSTITUTO	imder				
DIRECCIÓN DE			FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO									
PROCESO			CÓDIGO										
FECHA EMISIÓN			VERSIÓN	1	HOJA	7	DE	57					
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ			
OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"												
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL						NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA						NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES			ITEM	1,7	Demolición de placa en concreto contrapiso E=0.15.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas		



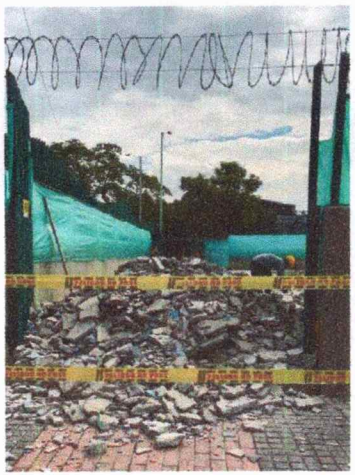
Localización	Dimensiones			Desc.	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					
Lateral Izquierdo Cuarto de Maquinas	1,20	1,20			1,44
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					1,44

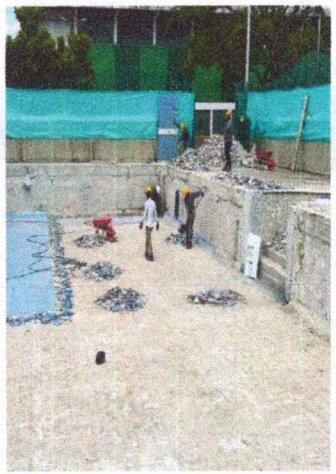
OBSERVACIONES:

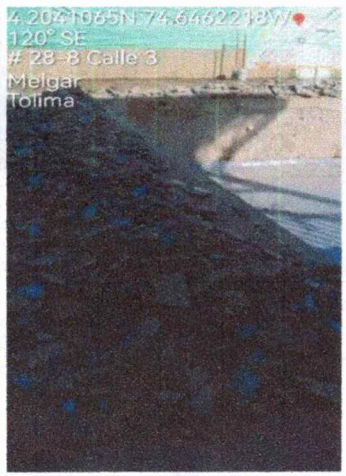
ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

	MUNICIPIO DE MELGAR INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"											
DIRECCIÓN DE			FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO								
PROCESO			CÓDIGO									
FECHA EMISIÓN			VERSIÓN	1	HOJA	8	DE	57				
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ		
OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"											
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL						NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA						NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	1. PRELIMINARES				ITEM	1,8	Retiro de escombros a un distancia de 10 Km.		UNID.	m³	UBICACIÓN	Las Vegas

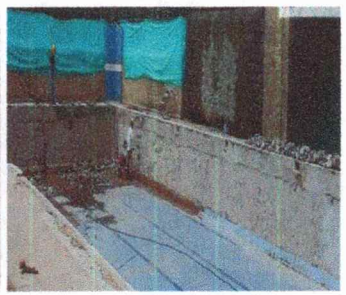












Localización	Dimensiones			m³	m³
	Longitud	ANCHO	m²		
Acta Parcial N° 01					
Demolición de nivelación					
Piscina					
Frontal	12,48		1,70	0,01	0,21
Lateral Derecho	24,90		1,70	0,01	0,42
Lateral Izquierdo	24,90		1,70	0,01	0,42
Posterior	12,48		1,70	0,01	0,21
Piso	24,90	12,48		0,01	3,11
Ducha 2					
Encima	1,00	0,15		0,01	0,003
Posterior	1,00		2,40	0,01	0,02
Lateral Derecho	1,00		2,40	0,01	0,02
Laterales		0,15	2,40	0,01	0,007
Ducha 1					
Posterior		1,20	2,40	0,01	0,03
Laterales		0,15	2,40	0,01	0,0072
Encima	0,15	1,20		0,01	0,002
Escaleras					
Contrahuellas		2,42	1,70	0,01	0,04
Huellas	2,75	2,42		0,01	0,07
Demolición de granito piso	20,10	4,30	86,43		2,59
Demolición de rompeolas					
Piscina					
Frontal	12,48		3,74		0,11
Lateral Derecho	24,90		7,47		0,22
Lateral Izquierdo	24,90		7,47		0,22
Posterior	12,48		3,74		0,11
Escaleras	5,20		1,56		0,05
Demolición de enchape antideslizante					
Lateral Izquierdo	6,30	1,70	9,71		0,29
	24,20	1,70	41,14		1,23
Lateral Derecho	17,00	0,90	14,30		0,43
	10,90	1,50	16,35		0,49
Frontal	13,08	2,40	31,39		0,94
Posterior	2,00	0,60	1,20		0,04
	11,08	2,00	22,16		0,66
Demolición de placa					

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	9	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	2. CONCRETOS Y MORTEROS	ITEM	2,1	Concreto resistencia 21 Mpa (3000PSI) placa (Anden perimetral).	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones			Desc.	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					
Lateral Izquierdo Cuarto de Maquinas	1,20	1,20			1,44
Placa de la escalera	2,50	2,42			6,05
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
TOTAL					7,49

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	10	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	2. CONCRETOS Y MORTEROS	ITEM	2,2	Mortero fluido para inyectar relación 1:1.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			Desc.	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					0,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

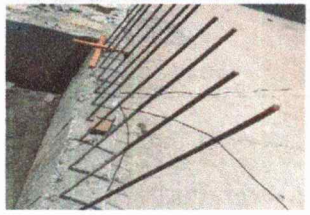
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR		MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"			INSTITUTO	imder		
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	11	DE	57		

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	2. CONCRETOS Y MORTEROS	ITEM	2,3	Concreto resistencia 28 Mpa (4000PSI) para muro piscina.	UNID.	m³	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			Desc.	m³
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					
Muro en concreto	2,41	0,30	1,80		1,30
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					1,30

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

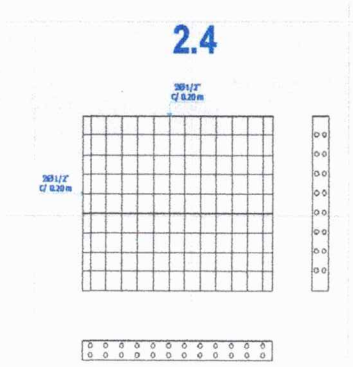
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR	MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"			INSTITUTO	imder		
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	12	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	2. CONCRETOS Y MORTEROS	ITEM	2,4	Acero de 60000 psi.	UNID.	Kg	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			Kg	Kg
	Longitud	CANTIDAD	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					
Muro piscina lateral izquierdo					
Longitudinales		24,00	1,80	0,99	85,54
Transversales	2,62	16,00		0,99	83,00
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
TOTAL					168,54

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

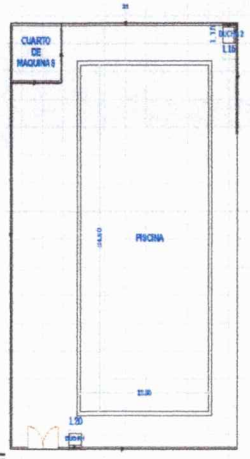
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	13	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	3. PISOS Y ENCHAPES	ÍTEM	3,1	Suministro e instalación de enchape piscina y/o duchas (Incluye Pegaenchape y boquilla).	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas











Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	m²
Acta Parcial N° 01					**179,02**
Piscina					
Frontal	12,35		1,70		21,00
Lateral Derecho	24,80		1,70		42,16
Posterior	12,35		1,70		21,00
Piso	24,80	3,83			94,87
Acta Parcial N° 02					**263,02**
Piscina					
Lateral Izquierdo	24,80		1,70		42,16
Piso	24,80	8,52			211,41
Ducha 2					
Encima	1,00	0,15		1,00	0,15
Posterior	1,00		2,40	1,00	2,40
Lateral Derecho	1,00		2,40	1,00	2,40
Laterales		0,15	2,40	2,00	0,72
Ducha 1					
Posterior		1,20	2,40	1,00	2,88
Laterales		0,15	2,40	2,00	0,72
Encima	0,15	1,20		1,00	0,18
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
TOTAL					442,04

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR	MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"				INSTITUTO	imder		
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	14	DE	57		

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	3. PISOS Y ENCHAPES	ITEM	3,2	Suministro e instalación de Baldosa antideslizante area perimetral piscina (Incluye Pegaenchape).		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			CANT.	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
				TOTAL	0,00

OBSERVACIONES:

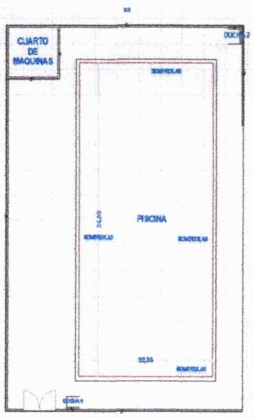
ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

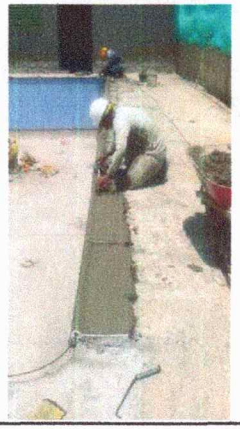
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

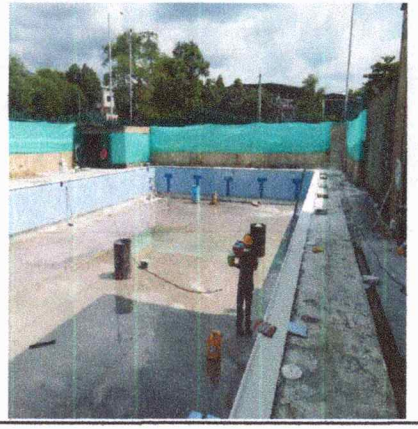
Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR	MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"					INSTITUTO	imder	
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	15	DE	57		

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	3. PISOS Y ENCHAPES	ITEM	3,3	Suministro e instalación Rompeolas.		UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**74,30**
Piscina					
Frontal	12,35				12,35
Lateral Derecho	24,80				24,80
Lateral Izquierdo	24,80				24,80
Posterior	12,35				12,35
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		**74,30**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

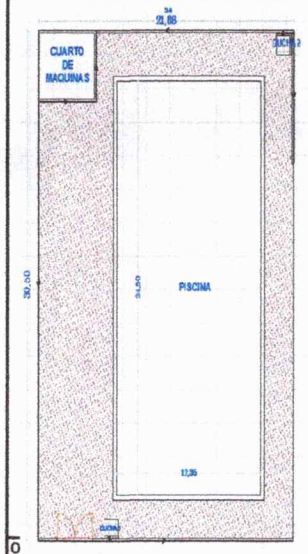
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	16	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	3. PISOS Y ENCHAPES	ITEM	3,4	Granito lavado No. 2, incluye dilataciones.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas	









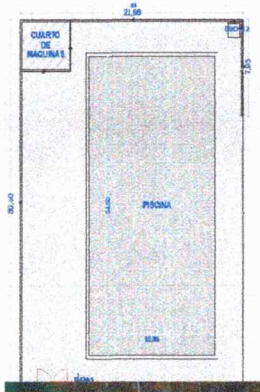

Localización	Dimensiones			Descuentos	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**266,23**
Lateral Izquierdo	30,50	6,60		19,48	181,83
Lateral Derecho	17,00	0,90		1,00	14,30
	10,90	1,50			16,35
Frontal	13,08	2,40			31,39
Posterior	2,00	0,60		1,00	0,20
	11,08	2,00			22,16
Acta Parcial N° 04					**0,00**

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

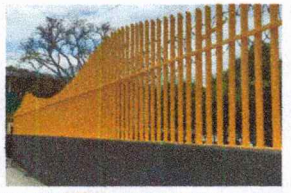
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	17	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,1	Pintura en Aceite para cerramiento en tubo redondo perimetral.		UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas















Localización	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto Promedio	Cantidad	ml
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**163,60**
Lateral Izquierdo	1,64			100,00	163,60
Acta Parcial N° 04					**687,94**
Lateral Izquierdo	1,64			59,00	96,52
	30,50			2,00	61,00
Lateral Derecho	1,64			48,00	78,53
	7,95			2,00	15,90
Frontal	1,64			114,00	186,50
	21,88			2,00	43,76
Posterior	1,64			99,00	161,96
	21,88			2,00	43,76
				TOTAL	**851,54**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

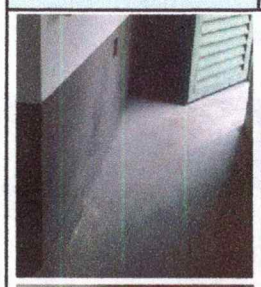
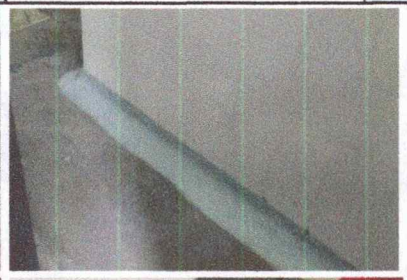
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

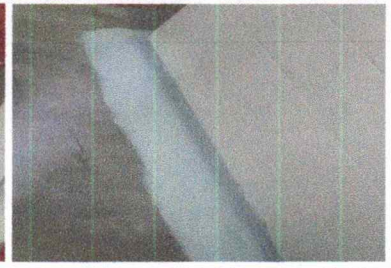
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
PROCESO		CÓDIGO				
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	18	DE 57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,2	Pintura sintética para pisos de baños.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					57,35
Pasillo Duchas	4,10	1,30		0,08	5,25
Ducha Derecha	4,00	1,78		0,20	6,92
Ducha Izquierda	4,00	1,78		0,20	6,92
Pasillo Baños	6,25	1,00		0,00	6,25
Entrada Baño	5,87	0,90		0,18	5,10
Baño Izquierdo	1,90	2,87		0,00	5,45
Baño Derecho	1,90	2,87		0,10	5,36
Pasillo Entrada Externa 1	10,45	1,05		0,00	10,92
Pasillo Entrada Externa 2	3,80	1,37		0,00	5,19
TOTAL					57,35

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

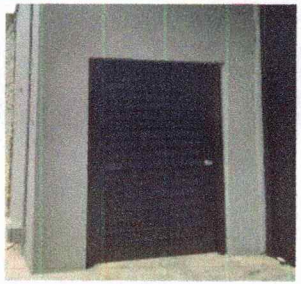
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

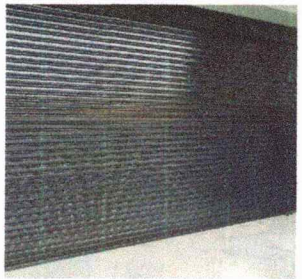
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	19	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,3	Pintura en aceite lamina llena para puertas y ventanas.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto Promedio	Cantidad	m²
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**41,23**
Puerta Principal Piscina	1,40	1,50		4,00	8,40
Puerta Cuarto Maquinas	1,75	2,00		2,00	7,00
Puerta 1 Pisicna	3,80	3,18		1,00	12,08
Puerta 2 Piscina	0,98	2,16		1,00	2,12
Ventana Ducha Izquierda Externo	1,30	0,90		4,00	4,68
Puerta Ducha Izquierda	0,80	2,20		2,00	3,52
Puerta Ducha Derecha	0,78	2,20		2,00	3,43
			TOTAL		41,23

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	20	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,4	Pintura tipo Koraza en muros de concreto, incluye resanes.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas






Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**127,55**
Muro Perimetral Frontal Interno	21,88		1,59	6,68	28,11
Muro Perimetral Frontal Externo	21,90		1,80	4,77	34,65
Muro Perimetral Posterior Interno	21,88		1,59	9,38	25,41
Muro Perimetral Posterior Externo	21,88		1,80	0,00	39,38
TOTAL					127,55

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

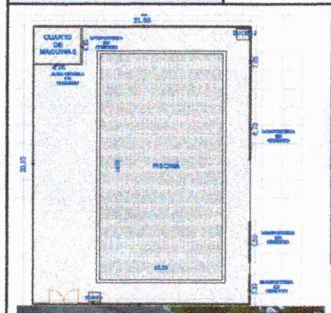
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

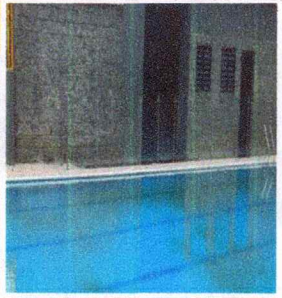
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	21	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ÍTEM	4,5	Hidrofugos para mamposteria en cemento, incluye mantenimiento y lavado.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas













Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**57,95**
Cuarto Maquinas Frontal Externo	2,99		2,04	0,00	6,10
Cuarto Maquinas Lateral Derecho Externo	4,06		2,04	1,92	6,36
Muro Pisicna	6,70		2,70	0,00	18,09
Muro-Duchas Externo Frontal	1,14		4,25	0,00	4,85
Muro Duchas Externo Lateral Izquierdo	4,50		2,70	2,34	9,81
Muro Duchas Externo Lateral Derecho	1,35		2,70	0,00	3,65
Muro Externo Baterias Sanitarios	3,37		2,70	0,00	9,10
				TOTAL	57,95

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

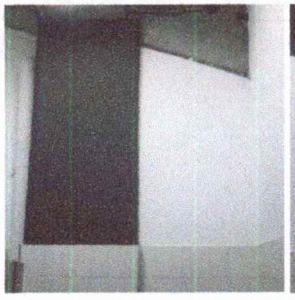
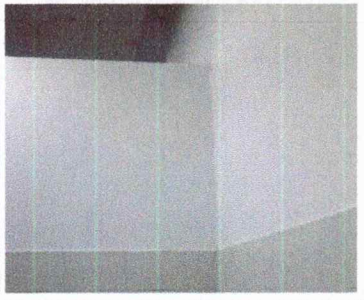
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	22	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A				
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026				
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,6	Pintura vinilo para muros , incluye resanes.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas	





Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**167,43**
Cuarto Maquinas Frontal Interno	4,60		4,04	0,00	18,58
Cuarto Maquinas Posterior Interno	4,60		4,04	0,00	18,58
Cuarto Maquinas Lateral Derecho Interno	3,90		4,04	0,00	15,76
Cuarto Maquinas Lateral Izquierdo Interno	3,90		4,04	0,00	15,76
Pasillo Duchas Frontal	1,30		2,66	0,00	3,46
Pasillo Duchas Lateral Derecho	4,10		3,45	2,07	12,07
Pasillo Duchas Posterior Lateral Izquierdo	1,20		2,66	0,00	3,19
Pasillo muro division Posterior	0,51		2,66	0,00	1,36
Pasillo muro division Frontal	0,51		0,74	0,00	0,38
Ducha Derecha Muro Divisor 1	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Izquierda Muro Divisor 1	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Izquierda Muro Divisor 2	0,80		0,90	0,00	0,72
Ducha Izquierda Lateral Derecha	4,00		0,74	0,00	2,96
Ducha Izquierda Lateral Izquierda	4,00		1,94	0,00	7,76
Ducha Izquierda Frontal	1,78		0,74	0,58	0,74
Pasillo Baños Posterior	1,00		3,80	0,00	3,80
Pasillo Baños Lateral Izquierdo	5,87		2,80	3,30	13,13
Pasillos Baños Lateral Derecho	6,56		4,10	2,15	24,75
Muro Entrada Baño 1	5,78		0,92	0,00	5,32
Muro Entrada Baño 2	5,87		0,92	1,09	4,31
Division Baños	3,80		0,92	0,00	3,50
Muro posterior Baños	5,87		0,80	0,00	4,70
Muro Lateral Izquierdo baños	2,81		0,92	0,00	2,59
Muro Lateral Derecho baños	2,81		0,92	0,00	2,59
TOTAL					167,43

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR		MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"			INSTITUTO	imder		
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	23	DE	57		

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	4. PINTURAS	ITEM	4,7	Reparación de Humedades en muros.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
			TOTAL		0,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

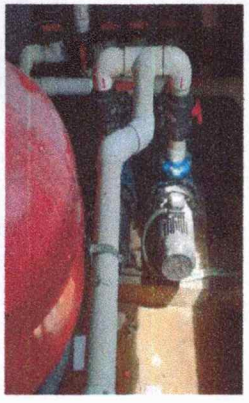
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	24	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	5. EQUIPOS BOMBEO	ITEM	5,1	Suministro, instalación y puesta en marcha (electrobomba centrifuga plástica marca kivu de 7.5hp 220/440 trifásica, incluye membrana y todos los accesorios de conexión).		UNID.	Und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT	Und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					2,00
Electrobomba 7,5hp				2,00	2,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

	MUNICIPIO DE MELGAR	MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"			INSTITUTO				
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	25	DE	57		

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026	
CAPÍTULO	5. EQUIPOS BOMBEO	ITEM	5,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de motobomba para piscinas de 3.0 hp trifásica marca aquapak succión y descarga 2"con trampa para cabello, impulsor en noryl, incluye accesorios de conexión.		UNID.	Und	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			CANT	Und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**1,00**
Motobomba				1,00	1,00
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**-1,00**
				TOTAL	**0,00**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	26	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	5. EQUIPOS BOMBEO	ITEM	5,3	Suministro, instalación y puesta en marcha de (arrancador marca enerwell 7-10 amp) incluye accesorios de conexión.		UNID.	Und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT	Und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**1,00**
Electrobomba 3 hp				1,00	1,00
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		**1,00**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	27	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A				
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026				
CAPÍTULO	5. EQUIPOS BOMBEO	ITEM	5,4	Suministro, iinstalación y puesta en marcha de automática para 2 electrobombas 7.5hp a 220 vac trifásico, incluye vigilante de tensión y totalizador certificado) incluye todos los accesorios de conexión.	UNID.	Und	UBICACIÓN	Las Vegas	

Localización	Dimensiones			CANT	Und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**1,00**
Tablero protección				1,00	1,00
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**-1,00**

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	28	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,1	Suministro e instalación de Rejilla de fondo Antiatrapamiento en NORYL o Teflon americana con base o soporte.	UNID.	Und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT	Und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					1,00
Rejilla de fondo				1,00	1,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

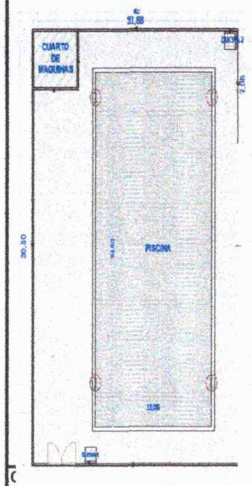
ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

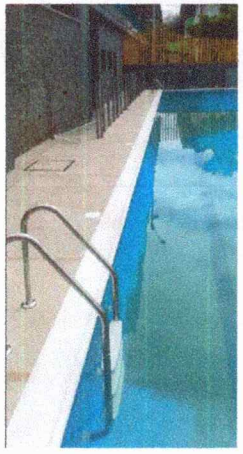
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR	MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"			INSTITUTO		
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	29	DE	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN S

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	07
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,2	Suministro e instalación de Escaleras en acero inoxidable de 3 peldaños con sus respectivos pasamanos para ingreso y salida de la piscina.	UNID.	Und	UBICACIÓN









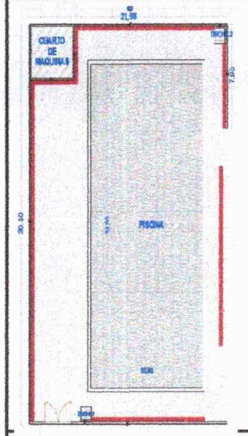
Localización	Dimensiones		
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio
Acta Parcial N° 01			
Acta Parcial N° 02			
Acta Parcial N° 03			
Escaleras			
Acta Parcial N° 04			

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	30	DE	57

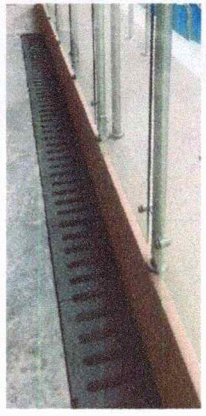
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,3	Mantenimiento y reparación de canales perimetrales en concreto.		UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas











Localización	Dimensiones			CANT	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					81,65
Canal Frontal	10,80				10,80
Canal Posterior	18,73				18,73
Canal Lateral Derecho	21,32				21,32
Canal Lateral Izquierdo	30,80				30,80
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					81,65

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	31	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,4	Retiro, limpieza de sellante o boquilla manual y relleno de juntas con Sika seram 650 plus o similar.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			CANT	m²
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
				TOTAL	0,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

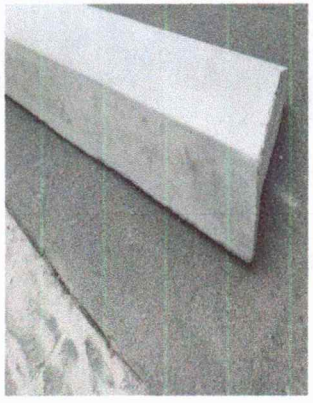
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	32	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,5	Alfagia en concreto, cuarto de maquinas.	UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas	







Localización	Dimensiones			CANT	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					4,06
Alfajías	4,06				4,06
Acta Parcial N° 04					0,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	33	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,6	Construcción de columneta , incluye acero y corte de muro.	UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas

Localización	Dimensiones			CANT	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
				TOTAL	0,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

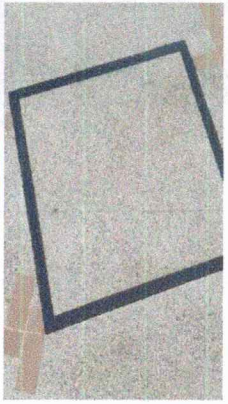
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	34	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,7	Arreglo de tapas de cajas de inspección.		UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas






Localización	Dimensiones			CANT	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					6,00
Cajas				6,00	6,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

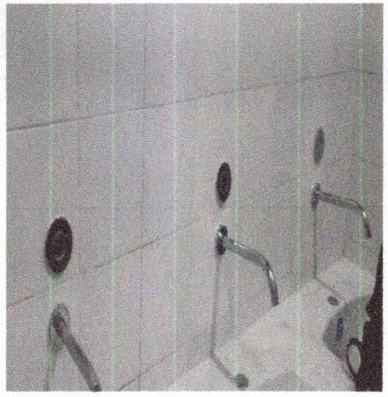
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

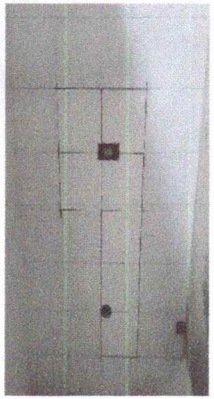
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	35	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,8	Suministro e instalación de boton push antibandalico, según diseño instalado.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					16,00
Boton Push				16,00	16,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					16,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	36	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	6. ADECUACIÓN Y REMODELACIONES	ITEM	6,9	Separadores de Carril para piscina.		UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas






Localización	Dimensiones			CANT	und
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					4,00
Separadores Carril				4,00	4,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

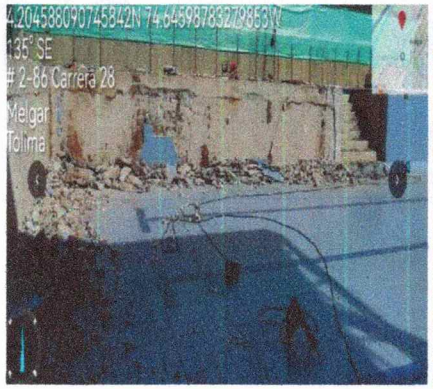
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
PROCESO		CÓDIGO				
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	37	DE 57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 1	Demolicion de pañete impermeabilizado de espesor de 8 cm.	UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto Promedio	CANT.	m²
Acta Parcial N° 01					**136,25**
Piscina					
Lateral Izquierdo	6,30	1,70		1,00	9,71
	24,20	1,70			41,14
Lateral Derecho	17,00	0,90		1,00	14,30
	10,90	1,50			16,35
Frontal	13,08	2,40			31,39
Posterior	2,00	0,60			1,20
	11,08	2,00			22,16
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		**136,25**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

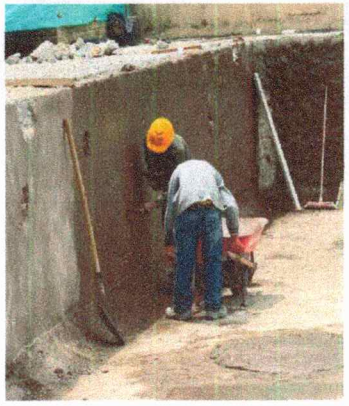
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
SUPERVISOR

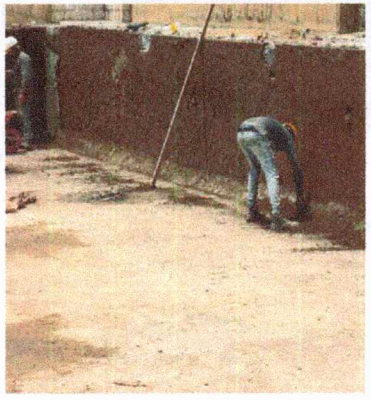
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

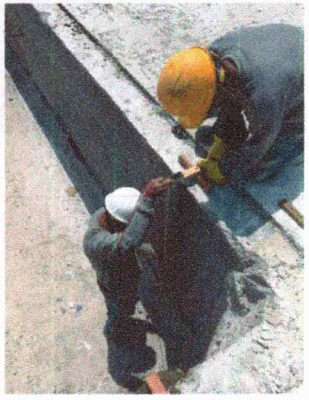
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	38	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 2	Suministro e instalación de mortero E: 8 cm, 1:3 impermeabilizado para la nivelación de paredes del vaso de la piscina.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**136,25**
Piscina					
Lateral Izquierdo	6,30	1,70		1,00	9,71
	24,20	1,70			41,14
Lateral Derecho	17,00	0,90		1,00	14,30
	10,90	1,50			16,35
Frontal	13,08	2,40			31,39
Posterior	2,00	0,60			1,20
	11,08	2,00			22,16
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		**136,25**

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

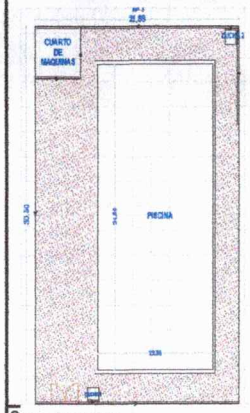
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL
SUPERVISOR

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	39	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 3	Fundida de alistado de nivelación con mortero, para anden perimetral.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas









Localización	Dimensiones			Descuento	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**266,23**
Lateral Izquierdo	30,50	6,60		19,48	181,83
Lateral Derecho	17,00	0,90		1,00	14,30
	10,90	1,50			16,35
Frontal	13,08	2,40			31,39
Posterior	2,00	0,60		1,00	0,20
	11,08	2,00			22,16
Acta Parcial N° 03					**0,00**
Acta Parcial N° 04					**0,00**
			TOTAL		266,23

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

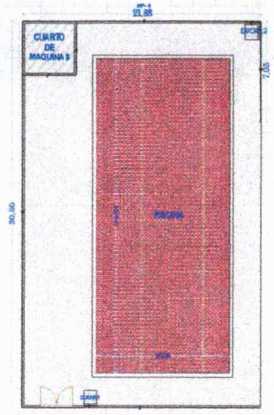
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

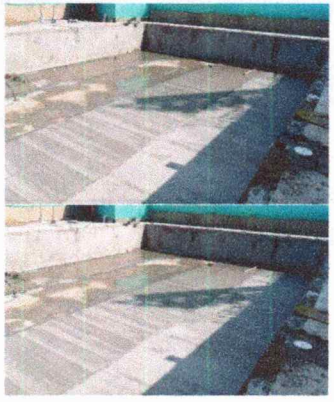
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	40	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE Nº	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO Nº	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO Nº	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 4	Fundida de alistado de nivelación con mortero Sika 1, para piso de piscina.		UNID.	m²	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	m²
	Longitud	Ancho	Alto Promedio		
Acta Parcial Nº 01					0,00
Acta Parcial Nº 02					309,26
Piso Piscina	24,86	12,44			309,26
Acta Parcial Nº 03					0,00
Acta Parcial Nº 04					0,00
			TOTAL		309,26

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

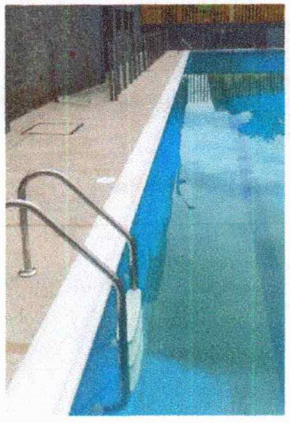
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

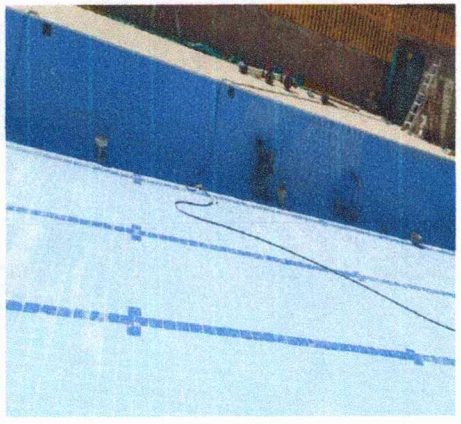
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	41	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	Np - 5	Suministro e instalación de inyectores.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					16,00
Inyectores				16,00	16,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					16,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

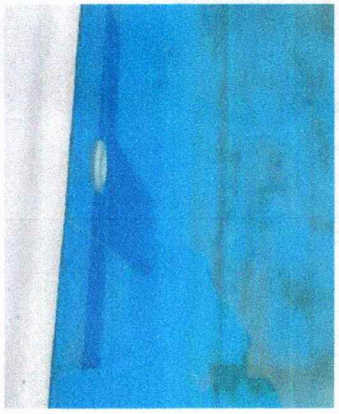
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

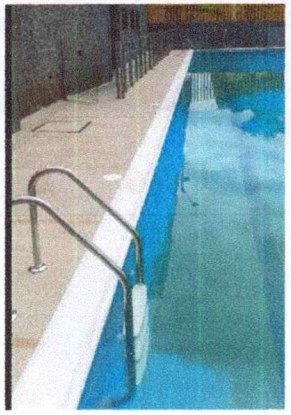
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	42	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ITEM	Np - 6	Suministro e instalación de boquillas de aspiración.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas







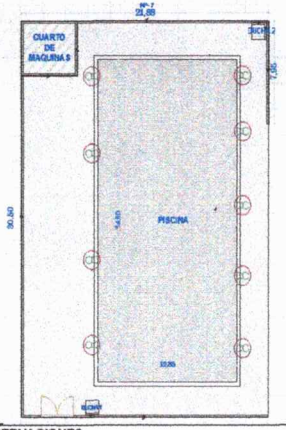
Localización	Dimensiones			CANT	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					**0,00**
Acta Parcial N° 02					**0,00**
Acta Parcial N° 03					**6,00**
Boquilla de aspiración				6,00	6,00
Acta Parcial N° 04					**0,00**

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

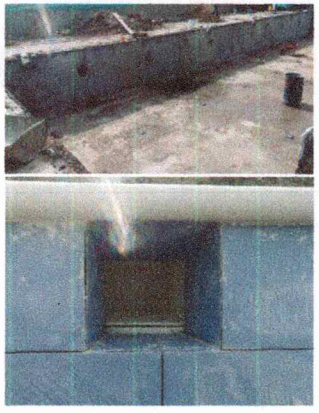
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	43	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A				
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026				
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 7	suministro e instalacion de desnatadores.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas	







Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	und
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					9,00
Desnatadores				9,00	9,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					9,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

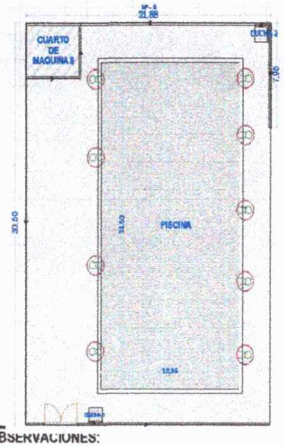
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

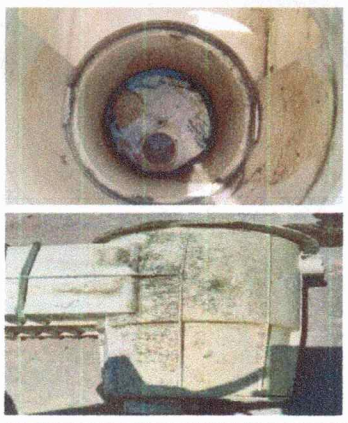
DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	44	DE	57	

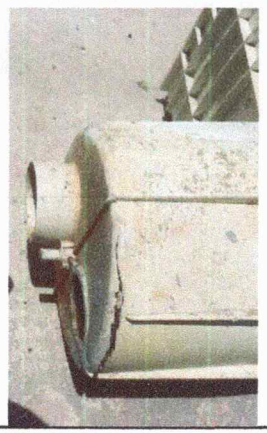
FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 8	Desmonte de desnatadores.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	und
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					9,00
Desnatadores				9,00	9,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					9,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

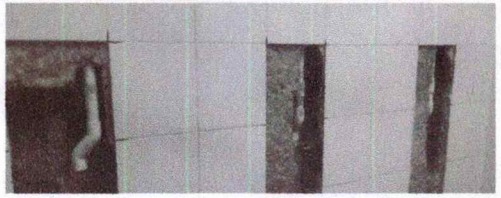
GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR		MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"						INSTITUTO	imder			
DIRECCIÓN DE			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO								
PROCESO			CÓDIGO										
FECHA EMISIÓN			VERSIÓN		1	HOJA	45	DE	57				

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 9	Desmonte de pusher existente.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	und
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					16,00
Pusher				16,00	16,00
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					16,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	46	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 10	Desmonte de aparatos sanitarios y reinstalación con refuerzo.		UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas






Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					3,00
sanitarios				3,00	3,00
Acta Parcial N° 04					0,00

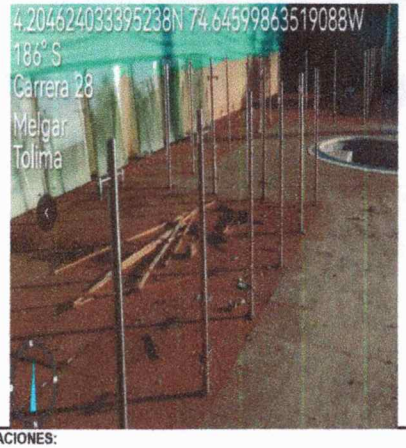
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	47	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 13	Desmonte de cerramiento en vidrio.	UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones			CANT.	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					54,60
Cerramiento en vidrio	54,6				54,60
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					0,00
				TOTAL	54,60

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

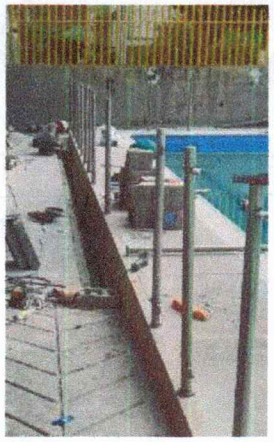
MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	48	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 12	Mantenimiento y reformas de parales metalicos.	UNID.	un	UBICACIÓN	Las Vegas	



Localización	Dimensiones			CANT.	un
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					60,00
parales metalicos				60,00	60,00
Acta Parcial N° 04					0,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	49	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 13	Reinstalación de cerramiento vidrio.		UNID.	ml	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	ml
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					54,60
Cerramiento en vidrio	54,6				54,60
Acta Parcial N° 04					0,00
TOTAL					54,60

OBSERVACIONES:

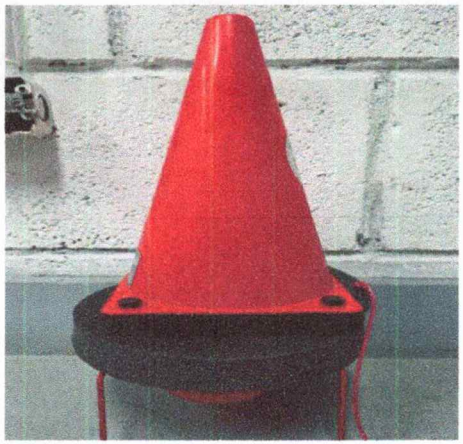
ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

Alcaldía de MELGAR	MUNICIPIO DE MELGAR		MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"					INSTITUTO	imder			
DIRECCIÓN DE			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO							
PROCESO			CÓDIGO									
FECHA EMISIÓN			VERSIÓN		1	HOJA	50	DE	57			

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"							
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A			
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026			
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 14	Suministro de alarma de inmersión.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					1,00
Alarma de inmersión				1,00	1,00
			TOTAL		1,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	51	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 15	Suministro de camilla salvavidas.		UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					1,00
Camilla Salvavidas				1,00	1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	52	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 16	Suministro de flotador salvavidas.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					1,00
Flotador Salvavidas				1,00	1,00
TOTAL					1,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	53	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 17	Suministro de botiquin.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas



Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					1,00
Botiquin				1,00	1,00
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	54	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"								
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL			NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA			NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 18	Suministro e instalación de reflectores.		UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					4,00
Reflectores				4,00	4,00
				TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	55	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 19	Suministro e instalación de boton de parada de emergencia.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas







Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					1,00
Botón de parada de emergencia				1,00	1,00

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
PROCESO		CÓDIGO						
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	56	DE	57	

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		
CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 20	Suministro e instalación de cierre automatico para cerramiento en vidrio.	UNID.	und	UBICACIÓN	Las Vegas





Localización	Dimensiones			CANT.	und
	Longitud	ANCHO	Alto Promedio		
Acta Parcial N° 01					0,00
Acta Parcial N° 02					0,00
Acta Parcial N° 03					0,00
Acta Parcial N° 04					3,00
Cierre automatico para cerramiento en vidrio				3,00	3,00
			TOTAL		3,00

OBSERVACIONES:

ING. JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
REPRESENTANTE LEGAL

GERENTE IMDER: HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL

MUNICIPIO DE MELGAR
INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES, RECREACIÓN
Y ACTIVIDAD FÍSICA "IMDER"

DIRECCIÓN DE		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
PROCESO		CÓDIGO					
FECHA EMISIÓN		VERSIÓN	1	HOJA	57	DE	57

FECHA	DD	7	M	6	A	2026	CORTE N°	FINAL	ELABORÓ	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ

OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA PISCINA SEMIOLIMPICA DEL MUNICIPIO DE MELGAR DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"						
SUPERVISOR	HERNAN GUILLERMO FORERO LEAL	NIT O C.C.	14.250.311	CONTRATO N°	N/A		
CONTRATISTA	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA	NIT O C.C.	902.013.855-9	CONTRATO N°	071-2026		

CAPÍTULO	Np. NO PREVISTOS	ITEM	Np - 21	Suministro de botiquin.	UNID.	und	UBICACIÓN	



Localización	Dimensiones Longitud	ANCHO	Alto Promedio	CANT.	und
Controlador Hydrosmart				1,00	1,00

Mundo Mujer
El Banco de la Comunidad
NIT. 900768933-8

BANCO MUNDO MUJER S.A.
NIT. 900768933-8

CERTIFICA:

Que CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA, identificado (a) con NIT 902013855 está vinculado (a) al BANCO MUNDO MUJER S.A. a través de los siguientes productos financieros:

Producto	No de producto	Manejo / Tipo Cliente	Fecha de Apertura	Fecha de Vencimiento	Estado
Cuenta de ahorro	814-149815627-01	INDIVIDUAL	18/12/2025	No aplica	ACTIVA

Esta certificación se expide con destino a quien pueda interesar.

En la ciudad de POPAYAN el 1 de julio de 2026.

Atentamente:

Banco mundo mujer S.A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | BANCO MUNDO MUJER S.A

Trabajo

No. Radicado: 08SE2026747300100005533
Fecha: 2026-06-26 10:04:55 am
Remitente: Sede: D. T. TOLIMA
Depen: DESPACHO DIRECCIÓN TERRITORIAL
Destinatario CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA
Anexos: 0 Folios: 1
08SE2026747300100005533

LA SUSCRITA DIRECTORA TERRITORIAL TOLIMA DEL MINISTERIO DE TRABAJO

Certifica que,

Con base en la verificación realizada en el sistema de información de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales y sanciones de la Dirección Territorial Tolima del Ministerio del Trabajo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 1, numeral 20, de la Resolución 3455 de 2021, que asigna a esta Dirección Territorial la competencia para responder peticiones relacionadas con la existencia o inexistencia de reclamaciones e investigaciones administrativas en curso, así como de las sanciones impuestas, indicando su estado actual, se procede a informar respecto al solicitante, empresa y/o persona natural identificada de la siguiente manera:

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA
IDENTIFICACIÓN NIT Y/O CÉDULA	902013855-9
No. RADICADO Y FECHA	11EE2026747300100002539 del 22/06/2026
CORREO ELECTRÓNICO	CONSTRUMAYFINGENIERIA02@GMAIL.COM

En el periodo comprendido entre el **06/05/2025** hasta el **06/05/2026**, se registra lo siguiente:

RECLAMACIONES	No registra
INVESTIGACIONES	No registra
SANCIONES	No registra

La presente certificación cubre el último año contado desde la fecha de la solicitud del interesado, y su validez se extiende al Departamento del Tolima y sus respectivas Jurisdicciones.

Nota: Para el caso de los Consorcios y/o Uniones Temporales se verifica la información de cada uno de los integrantes que lo conforman.

Este trámite no tiene ningún costo

Se expide en la ciudad de Ibagué, a los 26 días del mes de junio del 2026

Lina Mendieta

LINA ZAIDA CAROLINA MENDIETA MORENO

Elaboró:
Shelsyn M. Alviz
Profesional Universitario
DT Tolima

Revisó:
Shelsyn M. Alviz
Profesional Universitario
DT Tolima

Aprobó:
Lina Zaida Carolina Mendieta Moreno
Directora Territorial
DT Tolima

Para verificar la validez de este documento escaneé el código QR, el cual lo redireccionará al repositorio de evidencia digital de Mintrabajo.

Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social CONSORCIO PROYECTOS KC TOLIMA identificado con el NIT 902013855, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

N° Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
CONTRATO No 071 DEL 10	adecuacion y mantenimiento	melgar	450,050	2026-06	24-AGO-2026	168872399
		Total	450,050			

Expedido por el SENA, a los veinticuatro (24) dias del mes de Agosto de 2026

"LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC."

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2026-08-24

Generado por : JIMMY MIGUEL BAUDELINO ESTRADA MUÃ'OZ

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor ingrese a la página web https://certificadoempresarios.sena.edu.co/ enlace CONSULTAR CODIGO CERTIFICADO y digite:

el código de verificación: 1756209852 y el Número de Certificado: 882209

@SENAComunica
www.sena.edu.co

ecaudo exclusivo con Código de Barras No. de referencia 7914066

Redeban
11.8.261111.CB
AGO 24 2026 09:08:05 DES 11.5 CB
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
PAGAFACIL MELGAR
LL 7 26 17 MELGAR TOL
UNICO: 3007031923 TER: 1111R289
RECIBO: 158332 RRN: 256368
APRO: 310434
ECAUDO
NVENIO: 29232
RVICIO NACIONAL DE
F: 7914066

ALOR $ 450.050
U CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

MENTE SE RECIBE PAGOS EN EFECTIVO O CON CHEQUE DE GERENCIA

prendizaje

399999034-1

IMPORTANTE: El pago oportuno de este cupón es válido máximo hasta el quinto día de haberse generado, en caso contrario debe volver a realizar la liquidacion y generar un nuevo cupòn

REFERENCIA		
No. 168872399		
FECHA DE EXPEDICIÓN		
21	08	2026
FECHA VENCIMIENTO		
26	08	2026

ONSORCIO PROYECTOS KC — NIT o C.C. 902013855

Z 5 CA 60 — Teléfono +57,3186629571

DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
- FIC 4-43		
CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA PESOS COLOMBIANOS PESOS.	SUBTOTAL	$ 450,050.00
	IVA	
	TOTAL FACTURA	$ 450,050.00

Observaciones
Al realizar su pago tenga en cuenta lo siguiente:
La impresión de este cupón debe realizarse con impresora láser de alta resolución.
Si va a cancelar con Cheque, solo se recibe Cheque de Gerencia.
Al cancelar su pago se debe hacer solo por un medio de pago (todo en efectivo o todo con cheque de gerencia).
Se deben presentar todas las copias de la impresión en la Sucursal o Corresponsal Bancario.
Si se presenta algún incidente con el cupón y/o la Plataforma de Pagos SENA escribanos al correo certiaportes@sena.edu.co
Términos y condiciones podrá encontrarlos en www.sena.edu.co

(415)7707012100010(8020)7914066(3900)000000450050(96)20260826

Bancolombia

CONVENIO No. 29232

REFERENCIA No. 168872399

Ciudad	D	M	A	NIT 902013855	Telefono

Nombre del Pagador / Cliente: CONSORCIO

Eco	CHEQUE No.	CUENTA No.	CONCEPTO	VALOR

Los cheques incluidos en esta consignación son sujetos a verificación posterior Por el total indicado en la misma. El banco solo ampara el efectivo indicado en el original de la consignación. Si hubiere errores o faltantes, el banco hará los ajustes necesarios en la cuenta corriente del cliente. Sobre el valor de la consignación hecha en el cheque no puede girarse hasta dichos cheques sean corrientes.

CANTIDAD DE CHEQUES

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL	

AREA PARA SELLO

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: Melgar – Tolima (06/06/2026)

Yo, Dairo Duenas Morales, identificado con **C.C. No. 93.385.314**, actuando en mi calidad de **Ingeniero Geotecnia**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

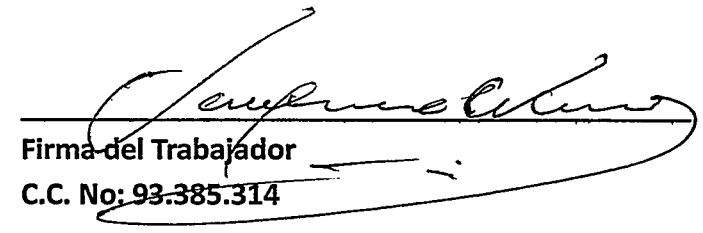
$ 4.000.000 (CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE.)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 23 de Junio de 2026.

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026.



Firma del Trabajador
C.C. No: 93.385.314

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: Melgar – Tolima (06/06/2026)

Yo, Marby Andrea Cobos Álvarez, identificado con **C.C. No. 39.581.982,** actuando en mi calidad de **SST de obra,** manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

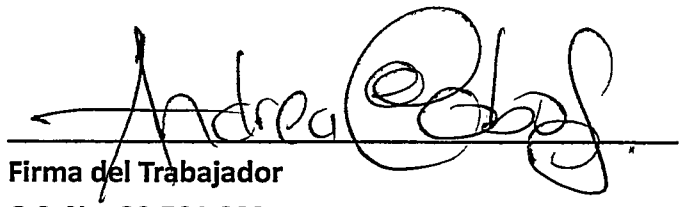
$ 1.992.608,73 (MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE).

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 23 de Junio de 2026.

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026.



Firma del Trabajador
C.C. No: 39.581.982

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: Melgar – Tolima (06/06/2026)

Yo, Jorge Mario Hernández Gómez, identificado con **C.C. No. 14.135.340**, actuando en mi calidad de **Director de obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

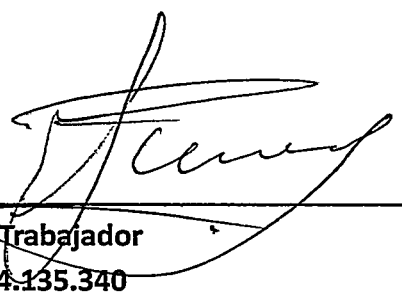
$ 3.985.217,46(TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE).

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 23 de Junio de 2026.

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026.



Firma del Trabajador
C.C. No: 14.135.340

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: Melgar – Tolima (06/06/2026)

Yo, Johan Sebastián Guzman Suarez, identificado con **C.C. No. 1.106.894.459**, actuando en mi calidad de **Ingeniero residente de obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

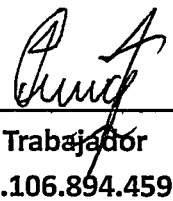
$ 4.981.521,83 (CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE Y UN PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE).

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 23 de Junio de 2026.

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026.



Firma del Trabajador
C.C. No: 1.106.894.459

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, ISMAEL JESUS BOLIVAR VELIZ, identificado con C.C. No. 6183672, actuando en mi calidad de **Oficial de Obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 8.000.000 (Suma en letras: OCHO MILLONES DE PESOS)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 06 de JUNIO de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de JUNIO de 2026

Ismael Jesus Bolivar Veliz

Firma del Trabajador

C.C. No: 6183672

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, ANDERSON HORLEY ÁVILA PEDREROS, **identificado con C.C. No.** 1.105.840.204, **actuando en mi calidad de Oficial de Obra, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:**

$ 5.000.000 **(Suma en letras:** CINCO MILLONES PESOS**)**

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 25 de ABRIL de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de JUNIO de 2026

Anderson Ávila

Firma del Trabajador

C.C. No: 1.105.840.204

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, NESTOR IVAN SANCHES CAMPOS, identificado con C.C. No. 1007288340, actuando en mi calidad de Oficial de Obra, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 7.000.000 (Suma en letras: SIETE MILLONES DE PESOS)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 06 de JUNIO de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de JUNIO de 2026

NESTOR IVAN SANCHES CAMPOS
Firma del Trabajador
C.C. No: 1007288340

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, JOSE RODOLFO NAVARRO HERRERA, identificado con C.C. No. 1106 899 721, actuando en mi calidad de **Oficial de Obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 8.400.000 (Suma en letras: OCHO MILLONES CUATRO CIENTOS MIL PESOS)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 06 de JUNIO de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de JUNIO de 2026

Firma del Trabajador
C.C. No: 1106899721

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, EDWIN JOAN DIAZ GUAYARA, identificado con C.C. No. 1005 855 628, actuando en mi calidad de **Oficial de Obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 8'000.000 (Suma en letras: ocho millones de pesos)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 06 de junio de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026

Edwin Joan Diaz Guayara

Firma del Trabajador

C.C. No: 1005855628

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha:

Yo, Luis Alberto Yara Herrera, **identificado con C.C. No.** 14254855, **actuando en mi calidad de Oficial de Obra, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:**

$ 11.200.000 **(Suma en letras:** once millones doscientos mil pesos**)**

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 06 de junio de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 06 días del mes de junio de 2026

Firma del Trabajador
C.C. No: 14-254 855

Powered by CamScanner

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: melgar - Tolima 23-04-26

Yo, maikol chicangana, identificado con **C.C. No.** 14 254 579, actuando en mi calidad de **Ayudante de Obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 1'880.000 **(Suma en letras:** Un millon ochocientos ochentamil Pesos)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 14 de marzo de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 23 días del mes de abril de 2026.

maikol Chicangana

Firma del Trabajador

C.C. No: 14.254 579

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: melgar tolima 23-04-26

Yo, Alexander calderon, identificado con **C.C. No.** 1106890673, actuando en mi calidad de **Oficial de Obra,** manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 2.600.000 **(Suma en letras:** dos millones seiscientos mil Pesos)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 14 de marzo de 2026

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 23 días del mes de Abril de 2026.

Firma del Trabajador
C.C. No: 1106890673

PAZ Y SALVO LABORAL

Ciudad y Fecha: Melgar - Tolima 07 - Junio 2016

Yo, Cristian Vera, identificado con C.C. No. 1.106.898.572, actuando en mi calidad de **Oficial de Obra**, manifiesto que a la fecha de suscripción de este documento he recibido por parte de (proyectos) la suma total de:

$ 10'800.000 (Suma en letras: Diez millones ochocientos mil pesos m/cte)

Este pago corresponde a la liquidación final de mis salarios, prestaciones sociales (cesantías, intereses a las cesantías, prima de servicios), vacaciones y demás conceptos legales o extralegales derivados de mi contrato de trabajo, el cual finalizó el día 07 de Junio de 2016.

Declaraciones adicionales:

1. **Entrega de Dotación y Herramientas:** Confirmo que he devuelto en buen estado toda la dotación, herramientas, equipos de protección personal (EPP) y carnés que me fueron asignados para el desempeño de mis funciones.
2. **Paz y Salvo:** Declaro que la empresa se encuentra a paz y salvo conmigo por todo concepto laboral. No me adeudan horas extras, recargos, ni ninguna otra acreencia, por lo cual firmo este documento de forma voluntaria y libre de toda coacción.

En constancia de lo anterior, se firma a los 07 días del mes de Junio de 2016.

Firma del Trabajador

C.C. No: 1.106.898.572

Powered by CamScanner